**ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY**

CARITAS ARCHIDIECEZJI GDAŃSKIEJ

poszukuje Wykonawcy w ramach zapytania ofertowego na:

Dokumentacja projektowa dot. rozbudowy Domu Samotnej Matki w Gdańsku - Matemblewie

Inwestycja dotyczy zadania:

Remont sieci domów dla matek z małoletnimi dziećmi i kobiet w ciąży w ramach Programu kompleksowego wsparcia dla rodzin „Za życiem” (działanie 1.4)

**Załączniki:**

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Formularz ofertowy.

Oświadczenie wykonawcy o braku powiązań

Potwierdzenie realizacji wizji lokalnej

Zdjęcia

Mapa z ewidencji gruntów

Załącznik nr 1.

[**Specyfikacja**](http://efs.warmia.mazury.pl/userfiles/file/Aktualnosci/2010%20r./szczegolowy_opis_przedmiotu_zamow_gadzety.pdf) **Istotnych Warunków Zamówienia**

1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

CARITAS ARCHIDIECEZJI GDAŃSKIEJ

Al. Niepodległości 778

81-805 Sopot

Godziny otwarcia: poniedziałek–piątek 8.00–16.00

(oprócz sobót, niedziel i świąt ustawowo wolnych od pracy)

Tel: 58 555 78 78

[gdansk@caritas.gda.pl](mailto:gdansk@caritas.gda.pl)

[www.caritas.gda.pl](http://www.caritas.gda.pl)

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Zapytanie o cenę. Dopuszcza się możliwość prowadzenia negocjacji z oferentami, którzy złożyli oferty w niniejszym zapytaniu w zakresie m.in. przedmiotu zamówienia, zakresu, itp. Dopuszcza się zmianę zakresu z wybranym wykonawcą w szczególności biorąc pod uwagę możliwości techniczne budynku oraz możliwości finansowe. Obowiązkowe jest przeprowadzenie wizji lokalnej przed złożeniem oferty. Wszelkie rozwiązania wymagają zgody Zamawiającego przed ich realizacją.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie projektu architektoniczno – budowlanego oraz materiałów umożliwiających otrzymanie pozwolenia na budowę i ogłoszenie postepowania ofertowego na wykonanie robót budowlanych dot. rozbudowy Domu Samotnej Matki Caritas w Matemblewie, ul. Matemblewska 67, 80-283 Gdańsk Matemblewo. Powierzchnia zabudowy przewidziana na zadanie to ok 130 m2. Powierzchnia użytkowa to ok 700 – 800 m2. Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dodatkowo jeżeli będzie potrzeba inne powyżej niewymienione dokumenty, które będą niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę. Wskazany etap dotyczy wyłącznie przygotowania wszystkich dokumentów w terminie do 30.11.2024 - w kolejnym etapie odbędzie się składanie dokumentów do pozwolenia na budowę.

Prace muszą być tak zorganizowane, aby Dom Samotnej Matki mógł na bieżąco funkcjonować. Wszelkie materiały i kolorystyka będą ustalane na bieżąco z Zamawiającym. Wykonawca zapewni gwarancję/rękojmię na prace nie krótszą niż 5 lat (60 miesięcy) od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru bez uwag.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe podczas realizacji zamówienia.

Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem treści i warunków zapytania ofertowego.

Cena ofertowa z zapytania ofertowego stanowi wartość umowy. Cena ma charakter ryczałtowy i powinna obejmować koszty, a także koszty wszelkich prac, bez których wykonanie zamówienia byłoby niemożliwe oraz wszystkie inne, nie wymienione wyżej koszty, które mogą wystąpić w związku z realizacją zamówienia, którego dotyczy zapytanie ofertowe.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości udzielenia Wykonawcy zaliczek na poczet realizacji przedmiotu zamówienia.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania, a także jego odwołania oraz zakończenia postępowania bez wyboru ofert na każdym jego etapie, a Wykonawca oświadcza, że nie będzie to stanowić podstawy do dochodzenia przez niego z tego tytułu żadnych roszczeń.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość, przed upływem terminu do składania ofert, zmiany zapytania ofertowego.

Wybrany oferent powinien zawrzeć z Zamawiającym umowę o udzielenie zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania zmian w umowie zawartej z Wykonawcą, który zostanie wybrany w wyniku przeprowadzonego postępowania. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do umowy zawartej z wybranym Wykonawcą muszą być dokonywane w formie pisemnych aneksów do umowy podpisanych przez strony, pod rygorem nieważności.

Kody CPV:

[71000000-8](https://www.portalzp.pl/kody-cpv/szczegoly/uslugi-architektoniczne-budowlane-inzynieryjne-i-kontrolne-8076) - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

[71220000-6](https://www.portalzp.pl/kody-cpv/szczegoly/uslugi-projektowania-architektonicznego-8079) - Usługi projektowania architektonicznego

Płatność za wykonanie zlecenia nastąpi w terminie do 30 dni od dnia otrzymania FV, po podpisaniu bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

nie później niż do 30.11.2024r.

5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW.

a) Złożenie oferty na formularzu ofertowym oraz wykonanie co najmniej 1 dokumentacji projektowej polegającej na wykonaniu tożsamych prac z zakresem niniejszego zapytania ofertowe na kwotę co najmniej 150 tys. brutto.

6. WYKLUCZENIE Z POSTĘPOWANIA

W postępowaniu o udzielenie zamówienia mogą brać udział Wykonawcy, którzy

a) złożą oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym zgodnie z określonym w zapytaniu wzorem.

Ocena spełniania w/w warunków zostanie dokonana na podstawie przedłożonych   
przez Wykonawców oświadczeń, o których mowa powyżej, według formuły „spełnia” / „nie spełnia”.

Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców niespełniających wymaganych warunków udziału.

7. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA

* + 1. Formularz ofertowy
    2. Oświadczenie Wykonawcy o braku powiązań

8. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE. WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Wszelkie wnioski, zawiadomienia oraz informacje w postępowaniu   
Zamawiający i Wykonawcy przekazują drogą pisemną/mailem.

2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji   
istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień   
niezwłocznie, i odeśle je do pozostałych potencjalnych Wykonawców/umieści na stronie internetowej.

3. Korespondencję do Zamawiającego należy kierować na adres:

CARITAS ARCHIDIECEZJI GDAŃSKIEJ

Al. Niepodległości 778

81-805 Sopot

lub

[gdansk@caritas.gda.pl](mailto:gdansk@caritas.gda.pl)

Każdorazowo powołując się na postępowanie: Remont Domu Samotnej Matki w Gdańsku – Matemblewie.

4. Osobą uprawnioną ze strony Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcami: [mgawiuk@caritas.gda.pl](mailto:mgawiuk@caritas.gda.pl), srymanowska@caritas.gda.pl

9. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

10. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

11. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

Oferta winna być sporządzona na piśmie, w języku polskim, w formie zapewniającej pełną czytelność jej treści.

Oferta powinna zawierać następujące elementy, zgodne z określonymi przez Zamawiającego wzorami:

a) Wypełniony formularz ofertowy

b) Oświadczenie wykonawcy o braku powiązań

Wszelkie koszty związane z przygotowaniem ofert obciążają składających je Wykonawców.

W przypadku dostarczenia oferty osobiście/kurierem/pocztą/mailem należy oferty umieścić w zamkniętej kopercie i opisanej: Dokumentacja projektowa dot. rozbudowy Domu Samotnej Matki w Gdańsku - Matemblewie

12. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy wysłać/dostarczyć/złożyć (osobiście lub pocztą lub kurierem lub e-mail) na adres:

CARITAS ARCHIDIECEZJI GDAŃSKIEJ

Al. Niepodległości 778

81-805 Sopot

Godziny pracy: poniedziałek – piątek 8.00 – 16.00 (oprócz sobót, niedziel i świąt ustawowo wolnych od pracy)

lub

e-mail: [gdansk@caritas.gda.pl](mailto:gdansk@caritas.gda.pl)

2. Termin złożenia oferty: **do 4 listopada 2024 roku** do godz. 9.00. Liczy się data i godzina dostarczenia oferty do zamawiającego.

3. Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie w siedzibie Zamawiającego: CARITAS ARCHIDIECEZJI GDAŃSKIEJ, adres: Al. Niepodległości 778, 81-805 Sopot.

4. Ofertę złożoną po terminie zwraca się niezwłocznie.

5. O terminie złożenia oferty decyduje wyłącznie termin dostarczenia oferty do Zamawiającego.

13. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.

1. Cena ofertowa za wykonanie zamówienia winna być podana liczbowo i słownie w   
złotych polskich, z wyodrębnieniem ceny brutto i wartości brutto. Wykonawca określi cenę ofertową zgodnie z formularzem ofertowym.

2. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane   
z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego (wraz z dojazdem do miejsca prowadzenia zajęć).   
Powinna również uwzględniać wszelkie ewentualne upusty oferowane przez   
Wykonawcę. Skutki finansowe błędnego obliczenia ceny oferty wynikające z nie   
uwzględnienia wszystkich okoliczności mogących mieć wpływ na cenę obciążają   
Wykonawcę.

3. Oferowana cena nie może ulec zmianie przez okres związania ofertą.

14. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będą następujące kryteria:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa kryterium** | **Znaczenie (waga) kryterium** |
| 1. | Cena | 80 punktów |
| 2. | Termin wykonania prac | 20 punktów |

2. Ocena ofert zostanie przeprowadzona wyłącznie w oparciu o przedstawione powyżej kryterium według następujących zasad:

I cena:

cena brutto oferty najniższej

x 80 punktów = punktowy wynik oferty

cena brutto oferty ocenianej

II termin wykonania prac:

- do 7 dni od podpisania umowy – 20 punktów

- do 14 dni od podpisania umowy – 10 punktów

- do 30 dni od podpisania umowy - 1 punkt

3. Oferty zostaną sklasyfikowane malejąco (od najwyższej do najniższej) zgodnie z liczbą punktów uzyskanych w oparciu o określone powyżej zasady. Realizacja   
zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy/om, który/rzy zdobędzie/dą największą liczbę punktów.

4. Podana w ofercie cena (podana w PLN z dokładnością do 2 miejsc po przecinku) jest ceną kompletną, jednoznaczną i ostateczną, musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego ogłoszenia oraz obejmować wszelkie koszty związane z realizacją zadania, jak również w nim nieujęte, a niezbędne do realizacji zadania, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

15. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty   
o wyborze najkorzystniejszej oferty.

2. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w walucie PLN, Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych. Wynagrodzenie będzie przekazane na konto wybranego Wykonawcy.

3. Umowa zostanie podpisana niezwłocznie po wyborze Wykonawcy.

16. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie formułuje żadnych warunków w tym zakresie.

17. OKREŚLENIE WARUNKÓW ISTOTNYCH ZMIAN UMOWY ZAWARTEJ W WYNIKU PRZEPROWADZONEGO POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Zamawiający nie przewiduje zmiany warunków podpisanej umowy.

18. INFORMACJĘ O PLANOWANYCH ZAMÓWIENIACH W OKRESIE 3 LAT OD UDZIELENIA ZAMÓWIENIA PODSTAWOWEGO, PRZEWIDZIANYCH W ZAPYTANIU OFERTOWYM ZAMÓWIEŃ UZUPEŁNIAJĄCYCH POLEGAJĄCYCH NA POWTÓRZENIU PODOBNYCH USŁUG, ICH ZAKRES ORAZ WARUNKI, NA JAKICH ZOSTANĄ UDZIELONE.

Zamawiający przewiduje realizację zamówień uzupełniających do wysokości 50% wartości złożonej oferty.

19. ZAŁĄCZNIKI.

Załączniki stanowiące integralną cześć niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

1) Formularz ofertowy.

2) Oświadczenie wykonawcy o braku powiązań

3) Potwierdzenie realizacji wizji lokalnej

4) Mapa z ewidencji gruntów

Załącznik nr 2

(Nazwa Wykonawcy) miejscowość, data...

FORMULARZ OFERTOWY

Dane Wykonawcy:

-Nazwa Wykonawcy …………………………………………………………………

- Adres …………………………………………………………………………………………

-Nr telefonu, NIP …………………………………………………………………………………

Nawiązując do zapytania ofertowego:

Dokumentacja projektowa dot. rozbudowy Domu Samotnej Matki w Gdańsku – Matemblewie

1. Zapoznałem(am) się z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i wszystkimi załącznikami stanowiącymi jej integralną część oraz że nie wnoszę do nich żadnych   
zastrzeżeń, a także zdobyłem wszelkie pozostałe informacje niezbędne do właściwego przygotowania oferty.

2. Oferuję realizację tego zamówienia za poniższą cenę oraz składam niniejszą ofertę:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **Liczba sztuk** | **Cena netto** |  | **Cena brutto** |  |
| **Część** | **Nazwa** | **VAT** | **Wartość brutto słownie** |
|  |  |  |  |
| Kolumna 1 | Kolumna 2 | Kolumna 3 | Kolumna 4 | Kolumna 5 | Kolumna 6 | Kolumna 7 |
| **1** | Dokumentacja projektowa dot. rozbudowy Domu Samotnej Matki w Gdańsku - Matemblewie | 1 komplet |  |  |  |  |
| **Razem** | | |  |  |  |  |

Termin wykonania prac: ………………………………

Oświadczamy, że posiadamy doświadczenie w realizacji prac projektowych w zakresie tożsamym z niniejszym zapytaniem ofertowym o wartości brutto nie mniejszej niż 150 000,00 zł.

W okresie minionych 5 lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonaliśmy należycie co najmniej jeden projekt budowlany:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | NAZWA I ADRES PODMIOTU, NA RZECZ KTÓREGO ZAMÓWIENIE ZOSTAŁO WYKONANE | PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA | WARTOŚĆ BRUTTO  WYKONANEGO  ZAMÓWIENIA | TERMIN WYKONANIA  OD DO  dd/mm/rrrr | |
| 1. |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |

\* w razie potrzeby istnieje możliwość dodania wierszy do powyższej tabeli

Na potwierdzenie należytego wykonania wskazanych prac projektowych przedstawiamy stosowne referencje.

UWAGA: Wykonawca składa ofertę na całość zamówienia. Do oceny ofert będzie brana pod uwagę cena brutto.

Zamawiający będzie rozliczał się z Wykonawcą z rzeczywiście wykorzystanych a wyżej wymienionych dostaw wg cen brutto podanych w formularzu ofertowym. Na w/w cenę składa się całkowity koszt dostawy.

……………………………………

Podpis osoby(ób) składającej(ych) ofertę

Załącznik nr 3

(Nazwa Wykonawcy) miejscowość, data...

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O BRAKU POWIĄZAŃ

Ja niżej podpisany(a), w związku z zapytaniem ofertowym

Dokumentacja projektowa dot. rozbudowy Domu Samotnej Matki w Gdańsku - Matemblewie

**oświadczam, że**

nie jestem/jestem\* powiązany(a) z CARITAS ARCHIDIECEZJI GDAŃSKIEJ

osobowo lub kapitałowo.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta

lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przeprowadzeniem

procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,

b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa,

c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta,

pełnomocnika,

d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

\*skreślić nieprawidłowe

Oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z udziału w postępowaniu w oparciu o przepisy Ustawy z dnia z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835), a w szczególności:

1. nie współpracujemy z przedstawicielami reżimu rządzącego w Federacji Rosyjskiej lub Republice Białorusi,
2. nie zostaliśmy wpisani na listę osób i podmiotów prowadzoną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, publikowaną w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa, wobec których stosowane są środki przewidziane ustawą dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,
3. nie jesteśmy podmiotem kontrolowanym\* przez przedstawicieli reżimu Federacji Rosyjskiej lub Republiki Białorusi,
4. nie prowadzimy działań biznesowych/wymiany handlowej z podmiotami kontrolowanymi\* przez przedstawicieli reżimu Federacji Rosyjskiej lub Republiki Białorusi.

\*Przez podmiot kontrolowany rozumie się podmiot kontrolowany przez przedsiębiorcę dominującego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów.

……………………………………

Podpis osoby(ób) składającej(ych) ofertę

Załącznik nr 4

(Nazwa Wykonawcy) miejscowość, data...

POTWIERDZENIE REALIZACJI WIZJI LOKALNEJ

W związku z zapytaniem ofertowym

Dokumentacja projektowa dot. rozbudowy Domu Samotnej Matki w Gdańsku - Matemblewie

1. OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO

Niniejszym potwierdzamy, że Pan/Pani …………………………………………………

jako przedstawiciel firmy:

|  |  |
| --- | --- |
| Nazwa: |  |
| Adres siedziby: |  |

Odbył/a wizję lokalną w dniu………………………………………………… w celu zapoznania się z warunkami postępowania o udzielenie zamówienia na prace projektowe w Domu Samotnej Matki w Gdańsku - Matemblewie

…………………………………………. ………………………………………..

Miejscowość i data Pieczęć i podpis Zamawiającego

1. OŚWIADCZENIE OFERENTA

Działając w imieniu i na rzecz (nazwa firmy i dokładny adres Oferenta)

…………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………

Oświadczam/y, że dokonaliśmy wizji lokalnej w celu zapoznania się z warunkami postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie zabudowy wraz z wymianą wyposażenia, remontem szatni oraz wymianą drzwi. Zapoznaliśmy się z warunkami postępowania o udzielenie zamówienia i przyjmujemy je bez zastrzeżeń.

…………………………………………. ………………………………………..

Miejscowość i data Pieczęć i podpis Wykonawcy

Załącznik nr 5

Zdjęcia









Załącznik nr 6

Mapa z ewidencji gruntów

