

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont Budynku Samotnej Matki Caritas
ADRES INWESTYCJI : ul. Matemblewska 67, 80-283 Gdansk
INWESTOR : Caritas Archidiecezji Gdańskiej
ADRES INWESTORA : al. Niepodległości 778, Sopot

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Bogdan Gruca Upr. nr. MAP/0018/OWOK/07
DATA OPRACOWANIA : 04.04.2024

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
04.04.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Kominy - remont ponad dachem			
1	KNR 4-01 0701-d.1 02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na kominach - przyjęto 30% powierzchni kominów 9.70*30%	m ²		
			m ²	2.910	
				RAZEM	2.910
2	KNR 0-28 2620-d.1 01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
		2.91	m ²	2.910	
				RAZEM	2.910
3	NNRNKB 202 d.1 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		2.91	m ²	2.910	
				RAZEM	2.910
4	KNR 0-40 0209-d.1 01	Przygotowanie podłoża pod tynki - warstwa szczipna; wykonanie obrzutki ręcznie, nakładanie zaprawy kryjąco zaprawa Aisit Spezial- Vorspritzmortel	m ²		
		2.91	m ²	2.910	
				RAZEM	2.910
5	KNR 0-40 0210-d.1 01	Tynki renowacyjne jednowarstwowe o gr. 1 cm wykonywane ręcznie - zaprawa Aisit Sanierputz - WTA	m ²		
		2.91	m ²	2.910	
				RAZEM	2.910
6	KNR 0-28 2620-d.1 02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" w technologii Caparol - zagruntowanie powierzchni	m ²		
		2.91	m ²	2.910	
				RAZEM	2.910
7	KNR 0-33 0121-d.1 01	Ochrona narożników wypukłych	m		
		16	m	16.000	
				RAZEM	16.000
8	KNR 0-33 0102-d.1 05 analogia	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "Caparol" - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręcznie) - całych powierzchni kominów	m ²		
		9.70	m ²	9.700	
				RAZEM	9.700
9	KNR 0-33 0126-d.1 01	Tynki elewacyjne silikatowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m ²		
		9.70	m ²	9.700	
				RAZEM	9.700
10	KNR 0-33 0126-d.1 03	Tynki elewacyjne silikatowe o właściwościach tynku mineralnego o strukturze baranek lub kornik - StoSil AP o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie	m ²		
		9.70	m ²	9.700	
				RAZEM	9.700
11	KNR 2-02 0333-d.1 01 analogia	Uszczelnianie ręczne kitem trwale plastycznym styków elementów izolacji i ściany zewnętrznych - EKO POLIMER 45	m		
		9.84	m	9.840	
				RAZEM	9.840
12	KNR-W 2-02 d.1 0515-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z powlekaną czap kominów , R = 1,5 12.2*0.35	m ²		
			m ²	4.270	
				RAZEM	4.270
13	KNR-W 2-02 d.1 1609-01	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokość do 10 m	m ²		
		60	m ²	60.000	
				RAZEM	60.000
14	KNR 2-02 r.16 d.1 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 3 (poz.:1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,15)			
2		Wymiana rynien, ruru spustowych i obróbek blacharskich dachu pasa nadrynnowego			
15	KNR 4-01 0535-d.2 04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		71	m	71.000	
				RAZEM	71.000
16	KNR 4-01 0535-d.2 06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		56	m	56.000	
				RAZEM	56.000
17	KNR 4-01 0535-d.2 08	Rozebranie obróbek blacharskich , pasa nadrynnowego, okapów, z blachy nie nadającej się do użytku 71*0.35 48	m ²		
			m ²	24.850	
			m ²	48.000	
				RAZEM	72.850
18	KNR 4-01 0508-d.2 01	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m ²		
		71*0.7	m ²	49.700	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	49.700
19	KNR 4-01 0526-d.2 05 analogia	Demontaz haka rynnowego R = 0,4 105	szt szt	105.000	
				RAZEM	105.000
20	KNR 4-01 0529-d.2 10 analogia	Demontaż uchwytów do rur spustowych R =0,4 28	szt. szt.	28.000	
				RAZEM	28.000
21	KNR-W 2-02 d.2 0519-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 70	m m	70.000	
				RAZEM	70.000
22	KNR-W 2-02 d.2 0526-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 56	m m	56.000	
				RAZEM	56.000
23	KNR-W 2-02 d.2 0524-03	Rynny dachowe- leje spustowe 7	szt szt	7.000	
				RAZEM	7.000
24	KNR-W 2-02 d.2 0524-03	Rynny dachowe z blachy stalowej ocynkowanej - kolanko 21	szt szt	21.000	
				RAZEM	21.000
25	KNR K-05 0501-d.2 04	Montaż rynien dachowych - narożnik wewnętrzny 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
26	KNR K-05 0501-d.2 05	Montaż rynien dachowych - narożnik zewnętrzny 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
27	KNR K-05 0501-d.2 07	Montaż rynien dachowych - denko 6	szt. szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
28	KNR-W 2-02 d.2 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej <pas nadrynnowy>70*0.35 <pozostałe obrobki dachu> 48	m ² m ² m ²	24.500 48.000	
				RAZEM	72.500
29	KNR 4-01 0504-d.2 05	Uzupełnienie pokrycia z dachówki ceramicznej zakładkowej ciągniętej - Dachówka z odzysku 71*0.7	m ² przel.p okr. m ² przel.p okr.	49.700	
				RAZEM	49.700
3		Remont cokołów			
30	KNR 4-01 0701-d.3 02	Odbicie luznych tynków. przyję to 30 % 84*30%	m ² m ²	25.200	
				RAZEM	25.200
31	d.3 cena zakładowa	Wywóz i utylizacja gruzu 1	konte- ner konte- ner	1.000	
				RAZEM	1.000
32	KNR 0-17 2608-d.3 01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 84	m ² m ²	84.000	
				RAZEM	84.000
33	KNR 0-17 2608-d.3 02	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - impregnacja grzybobójcza jednokrotnie (CT 99) 84	m ² m ²	84.000	
				RAZEM	84.000
34	KNR 0-17 2609-d.3 01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian grafitowy gr 4 cm 84	m ² m ²	84.000	
				RAZEM	84.000
35	NNRNKB 202 d.3 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 84	m ² m ²	84.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	84.000
36	KNR 0-17 2609-d.3 04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły 84	szt. szt.	84.000	
				RAZEM	84.000
37	KNR 0-17 2609-d.3 06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - 2* siatka na cokołach Krotność = 2 84	m ² m ²	84.000	
				RAZEM	84.000
38	KNR 0-17 2609-d.3 08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 68	m m	68.000	
				RAZEM	68.000
39	KNR 0-33 0125-d.3 01	Tynki elewacyjne żywiczne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia 84	m ² m ²	84.000	
				RAZEM	84.000
40	KNR 0-33 0125-d.3 02	Tynki elewacyjne żywiczne uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie 84	m ² m ²	84.000	
				RAZEM	84.000
4		Opaski odbojowe			
41	d.4 analiza indywidualna	Naprawa opasek odbojowych, uzupełnienie braków 1	Kpl. Kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
5		Remont elewacja - system Caparol - docieplenie gr 4, 6 i 10 cm styropian grafitowy			
42	KNR 0-28 2620-d.5 01 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" w technologii Caparol - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 487	m ² m ²	487.000	
				RAZEM	487.000
43	NNRNKB 202 d.5 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 487	m ² m ²	487.000	
				RAZEM	487.000
44	KNR 0-23 2612-d.5 01 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Caparol - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr 10 cm , styropian lambda = 0,033 W/mK 487	m ² m ²	487.000	
				RAZEM	487.000
45	KNR 0-23 2612-d.5 04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Caparol - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły 204.27	szt. szt.	204.270	
				RAZEM	204.270
46	KNR 0-23 2612-d.5 02 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Caparol - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży gr min. 3 cm , podcięcie ościeży 65*0.3	m ² m ²	19.500	
				RAZEM	19.500
47	KNR 0-17 2609-d.5 08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 65	m m	65.000	
				RAZEM	65.000
48	KNR 0-23 2612-d.5 06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Caparol - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 487	m ² m ²	487.000	
				RAZEM	487.000
49	KNR 0-23 2612-d.5 07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Caparol - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach 19.5	m ² m ²	19.500	
				RAZEM	19.500
50	KNR 0-17 0928-d.5 01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CERESIT CT 89 grubości 2 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu metodą "mokre na mokre" na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych 487	m ² m ²	487.000	
				RAZEM	487.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.5 03	KNR 0-17 0928-	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CERESIT CT 89 grubości 2 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu metodą "mokre na mokre" na ościeżach o szer. do 30 cm	m ²		
		487	m ²	487.000	
				RAZEM	487.000
52 d.5 02	KNR AT-31 0601-	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże silnie chłonne	m ²		
		487	m ²	487.000	
				RAZEM	487.000
53 d.5 02	KNR 2-02 0506-	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej < parapety> 12*0.35	m ²		
			m ²	4.200	
				RAZEM	4.200
54 d.5 1609-01	KNR-W 2-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokość do 10 m	m ²		
		487	m ²	487.000	
				RAZEM	487.000
55 d.5	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54)			
6		Mycie dachówki			
56 d.6	kalk. własna	Mycie dachówki	Kpl.		
		1	Kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000