

# **Biuro Inżynierskie Anna Gontarz-Bagińska**

Nowy Świat ul. Nad Jeziorem 13, 80-299 Gdańsk

tel. 58 522-94-34; [www.biagb.pl](http://www.biagb.pl)

[biuro@biagb.pl](mailto:biuro@biagb.pl)

## **PROJEKT BUDOWLANY**

|   |   |
|---|---|
| NAZWA<br>ZAMIERZENIA<br>BUDOWLANEGO           | <b>DOCIEPLENIE BUDYNKU<br/>CENTRUM POMOCOWEGO CARITAS<br/>IM. ŚW. JANA PAWŁA II</b> |
| ADRES I KATEGORIA<br>OBIEKTU<br>BUDOWLANEGO   | <b>GDAŃSK, UL. FROMBORSKA 24<br/>KAT. XI</b>  |
| NAZWA JED.EWID,<br>OBREBU I NUMERY<br>DZIAŁEK | <b>JEDN. EWID. GDAŃSK<br/>OBREB 0020<br/>DZIAŁKA NR 185</b>                         |
| NAZWA INWESTOR I<br>JEGO ADRES                | <b>CARITAS ARCHIDIECEZJI GDAŃSKIEJ<br/>AL. NIEPODLEGŁOŚCI 778, 81-805 SOPOT</b>     |

### **SPIS ZAWARTOŚCI:**

- 1. Projekt architektoniczno-budowlany**
- 2. Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty**

# **Biuro Inżynierskie Anna Gontarz-Bagińska**

Nowy Świat ul. Nad Jeziorem 13, 80-299 Gdańsk

tel. 58 522-94-34; [www.biagb.pl](http://www.biagb.pl)

[biuro@biagb.pl](mailto:biuro@biagb.pl)

## **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

|   |   |
|---|---|
| NAZWA<br>ZAMIERZENIA<br>BUDOWLANEGO           | <b>DOCIEPLENIE BUDYNKU<br/>CENTRUM POMOCOWEGO CARITAS IM. ŚW.<br/>JANA PAWŁA II</b> |
| ADRES I KATEGORIA<br>OBIEKTU<br>BUDOWLANEGO   | <b>GDAŃSK, UL. FROMBORSKA 24<br/>KAT. XI</b>  |
| NAZWA JED.EWID,<br>OBREBU I NUMERY<br>DZIAŁEK | <b>JEDN. EWID. GDAŃSK<br/>OBREB 0020<br/>DZIAŁKA NR 185</b>                         |
| NAZWA INWESTOR I<br>JEGO ADRES                | <b>CARITAS ARCHIDIECEZJI GDAŃSKIEJ<br/>AL. NIEPODLEGŁOŚCI 778, 81-805 SOPOT</b>     |

| PROJEKTANT   | ZAKRES OPRACOWANIA | DATA OPRACOWANIA<br>PODPIS |
|--|--------------------|----------------------------|
| <b>mgr inż. arch. Anna Gontarz-Bagińska</b><br>specjalność architektoniczna b.o.<br>upr. nr 08/POOKK/IV/2014 | ARCHITEKTURA       | 28.05.2024r.               |
| SPRAWDZAJĄCY   |                    |                            |
| <b>mgr inż. arch. Ewa Rusak</b><br>specjalność architektoniczna b.o.<br>upr. nr 902/Gd/82                    | ARCHITEKTURA       | 28.05.2024r.               |

# SPIS TREŚCI:

## I. CZĘŚĆ OPISOWA

|   |    |
|---|----|
| 1. rodzaj i kategoria obiektu budowlanego .....   | 3  |
| 2. zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy .....  | 3  |
| 3. układ przestrzenny i forma architektoniczna, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczegółowymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art.32 ust.1 pkt.2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji po warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących .....   | 3  |
| 4. charakterystyczne parametry obiektu.....   | 4  |
| 5. opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego .....   | 4  |
| 6. w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku - liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.....   | 4  |
| 7. w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku wielorodzinnego - liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla niepełnosprawnych, o których mowa w art.1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Yorku dnia 13 grudnia 2006r, w tym osoby starsze .....  | 4  |
| 8. opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art.1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Yorku dnia 13 grudnia 2006r, w tym osoby starsze.....   | 4  |
| 9. parametry techniczne obiektu budowlanego, charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystanie oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie .....   | 5  |
| 10. w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku - analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysokowydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015r. o odnawialnych źródłach energii (Dz.U. z 2020r. poz. 261,284,568,695,1086 i 1503), oraz pompy ciepła:..... | 5  |
| 11. w stosunku do budynku - analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z §135 ust.7-10 i §147 ust.5-7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r. poz. 1065 oraz z 2020r. poz.1608).....  | 13 |
| 12. informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego .....   | 14 |
| 13. warunki ochrony przeciwpożarowej .....  | 14 |
| 14. charakterystyka ekologiczna .....   | 14 |
| OŚWIADCZENIE art. 34 ust.3d pkt. 3 ustawy prawo budowlane.....  | 16 |

## II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

|                        |       |
|------------------------|-------|
| 1. Rzut piwnic         | Nr 01 |
| 2. Rzut parteru        | Nr 02 |
| 3. Rzut I piętra       | Nr 03 |
| 4. Rzut II piętra      | Nr 04 |
| 5. Rzut poddasza       | Nr 05 |
| 6. Rzut dachu          | Nr 06 |
| 7. Przekrój 1-1        | Nr 07 |
| 8. Elewacja północna   | Nr 08 |
| 9. Elewacja południowa | Nr 09 |
| 10. Elewacje zachodnia | Nr 10 |
| 11. Elewacje wschodnia | Nr 11 |

## CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Planowana inwestycja polega na dociepleniu budynku Centrum Pomocowego Caritas im. Jana Pawła II w Gdańsku przy ul. Fromborskiej 24  
Kategoria obiektu XI.

### 2. zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy

Istniejący budynek i nie zmienia swojej funkcji, projekt nie ingeruje w układ wewnętrzny obiektu.

### 3. układ przestrzenny i forma architektoniczna, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczegółowymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art.32 ust.1 pkt.2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji po warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących

Budynek istniejący, projektowane docieplenie polegać będzie na dociepleniu wszystkich przegród zewnętrznych i wymianie okien oraz drzwi zewnętrznych.

Pokrycie dachowe na budynku zostanie wymienione na wykonane z blachy tytanowo-cynkowej na rąbek o gr. min. 0,6mm w kolorze grafitowym na warstwie ocieplenia. Termomodernizacja obiektów polega na dociepleniu ścian elewacyjnych i części wspornikowych stropów, metodą lekką mokrą, z wykończeniem tynkiem silikonowym i powłoką z farby silikonowej, część elewacji wykończona płytami HPL o fakturze drewnopodobnej w kolorze dąb jasny. Pęknięcia ścian należy „skleić” iniekcją żywiczną ciśnieniową, przed wykonaniem ocieplenia. W części jadalni pod tarasem projektuje się docieplenie z wełny mineralnej układanej na suficie podwieszanym. Obróbki dachu i parapety zewnętrzne z blachy tytanowo-cynkowej. Projektuje się również wykonanie izolacji przeciwwodnej ścian fundamentowych z masy asfaltowo-żywicznej z dociepleniem styropianem fundamentowym, wykonanie przepony poziomej w miejscach podciągania kapilarnego; wymianę okien, drzwi i bramy garażowej z zastosowaniem „ciepłego” montażu na konsolach w warstwie izolacji, oraz dociepleniu połączeń dachu pianką PIR klasy EI30. Okna projektuje się wykonane z profili PCV trójżyłowe zespolone, drzwi i brama garażowa z profili aluminiowych „ciepłych”, okna połaciowe drewniane zespolone wyposażone w rolety zewnętrzne otwierane elektrycznie. Część okien projektuje się antywłamaniowe (w pomieszczeniach biurowych i kaplicy). Na dachu przewiduje się montaż paneli PV i solarów, płotków śniegowych i stopni kominiarskich oraz wyłazu dachowego o parametrach cieplnych okna połaciowego. Kominy obrobić blachą tytanowo cynkową. W pomieszczeniach użytkowych piwnic planuje się również docieplenie posadzki styropianem posadzkowym z wymianą warstw posadzki z montażem ogrzewania podłogowego. Inwestycja również przewiduje malowanie balustrad balkonowych zestawem farb epoksydowych w kolorze grafit matowy, oraz wymianę posadzek na balkonach na wykonane żywicy o fakturze antypoślizgowej. Wejście do budynku zostanie wyposażone w wewnętrzny przedsionek w formie witryny aluminiowej, oraz wymieniona zostanie witryna wejściowa na drzwi dwuskrzydłowe otwierane na zewnątrz i naświetla stałe z wykonaniem szklanego

daszku nad wejściem. Daszek wykonać ze szkła akrylowego, podwieszany do ściany elewacyjnej. Istniejące luksfery w ścianach elewacyjnych zostaną zlikwidowane – w części zostaną wstawione okna, a pozostałe zostaną zamurowane. W ramach remontu planuje się jeszcze wymianę części drzwi wewnętrznych. Kolorystyka okien, drzwi, bramy garażowej biała, natomiast ściany w kolorze odcieni bieli oraz w części wykończonej HPL kolor dąb jasny. Parapety wewnętrzne projektuje się wykonane z konglomeratu o wykończeniu matowym. Inwestycja nie wymaga żadnych uzgodnień.

#### 4. charakterystyczne parametry obiektu

a) Kubatura budynku : 15.700m<sup>3</sup> ist. bez zmian

b) zestawienie powierzchni:

Powierzchnia zabudowy: 1061m<sup>2</sup> ist bez zmian

Powierzchnia użytkowa : 4016,43m<sup>2</sup> ist. bez zmian

Powierzchnia netto : 5158,59 m<sup>2</sup> ist. bez zmian

c) wysokość, długość, szerokość ist. bez zmian

d) liczba kondygnacji 4

e) dane do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej – obiekt istniejący znajduje się w odległościach ponad 4m od granic działki i 8 od innych budynków.

#### 5. opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Nie dotyczy

#### 6. w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku - liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

0 i 1

#### 7. w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku wielorodzinnego - liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla niepełnosprawnych, o których mowa w art.1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Yorku dnia 13 grudnia 2006r, w tym osoby starsze

Nie dotyczy

#### 8. opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art.1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Yorku dnia 13 grudnia 2006r, w tym osoby starsze

Budynek posiada niezbędne udogodnienia dla osób z niepełnosprawnościami, projekt nie wprowadza żadnych zmian w tym zakresie.

9. parametry techniczne obiektu budowlanego, charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystanie oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

- a) zapotrzebowanie na wodę – ist. bez zmian i odprowadzenie ścieków - ist. bez zmian, wody opadowe odprowadzane do instalację kd na terenie bez zmian..
- b) emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych – nie występuje
- c) rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów – odpady stałe bytowe, gromadzone będą z zastosowaniem segregacji tj., dotychczas na istniejącym szkolnym stanowisku i odbierane przez służby komunalne
- d) właściwości akustyczne oraz emisja drgań – nieprzekraczająca dopuszczalnych norm, a także promieniowanie, w szczególności jonizujące, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń – nie przewiduje się występowania
- e) wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne - brak, drzewa istniejące w pobliżu budynku nie kolidują, oraz nie przewiduje się ingerencji w glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

10. w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku - analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysokowydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności, gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015r. o odnawialnych źródłach energii (Dz.U. z 2020r. poz. 261,284,568,695,1086 i 1503), oraz pompy ciepła:

10. 1. Dane budynku

1.1. Dane adresowe:

Nazwa budynku: DPS

Adres budynku: Gdańsk, ul. Fromborska 24

1.2. Dane geometryczne:

Przeznaczenie budynku: Centrum Pomocowe Caritas

Strefa klimatyczna: I

Stacja meteorologiczna: Gdańsk - Port Północny

10.2. Zestawienie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową

2.1. Zestawienie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową dla systemu ogrzewania i wentylacji

2.1.1. System projektowany

| Lp. | Rodzaj paliwa   | Udział % | Q <sub>H,nd</sub> [kWh/rok] |
|-----|---|----------|-----------------------------|
| 1   | Ciepło sieciowe z ciepłowni - Węgiel kamienny               | 50,0     | 27,4                        |
| 2   | Miejskowe wytwarzanie energii w budynku - Energia słoneczna | 50,0     | 27,4                        |

2.1.2. System alternatywny

| Lp. | Rodzaj paliwa                                 | Udział % | Q <sub>H,nd</sub> [kWh/rok] |
|-----|---|----------|-----------------------------|
| 1   | Ciepło sieciowe z ciepłowni - Węgiel kamienny | 30,0     | 16,5                        |

|   |   |      |      |
|---|---|------|------|
| 2 | Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Energia słoneczna | 50,0 | 27,4 |
| 3 | Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Energia wiatrowa  | 20,0 | 11,0 |

## 2.2. Zestawienie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową dla systemu przygotowania ciepłej wody

### 2.2.1. System projektowany

| Lp. | Rodzaj paliwa   | Udział % | $Q_{W,nd}$ [kWh/rok] |
|-----|---|----------|----------------------|
| 1   | Ciepło sieciowe z ciepłowni - Węgiel kamienny               | 30,0     | 192630,3             |
| 2   | Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Energia słoneczna | 70,0     | 449470,6             |

### 2.2.2. System alternatywny

| Lp. | Rodzaj paliwa   | Udział % | $Q_{W,nd}$ [kWh/rok] |
|-----|---|----------|----------------------|
| 1   | Ciepło sieciowe z ciepłowni - Węgiel kamienny               | 10,0     | 64210,1              |
| 2   | Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Energia słoneczna | 70,0     | 449470,6             |
| 3   | Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Energia wiatrowa  | 20,0     | 128420,2             |

## 10.3. Dostępne nośniki energii

- ciepło miejskie,
- energia elektryczna systemowa,
- energia słoneczna,
- energia wiatrowa.

## 10.4. Opis systemów zapotrzebowania w energię do analizy porównawczej

| Lp. | Nazwa systemu       | Wariant projektowany  | Wariant alternatywny  |
|-----|---------------------|---|---|
| 1   | System ogrzewania   | Ciepło uzyskiwane w 50% z ciepła miejskiego, w 50% za pomocą pompy ciepła zasilanej energią elektryczną pozyskiwaną z paneli PV, ogrzewanie wodne, grzejniki płytowe, przewody zaizolowane. | Ciepło uzyskiwane w 30% z ciepła miejskiego, w 50% za pomocą pompy ciepła zasilanej energią elektryczną pozyskiwaną z paneli PV, w 20% za pomocą pompy ciepła zasilanej energią wiatrową, ogrzewanie wodne, grzejniki płytowe, przewody zaizolowane.                    |
| 2   | System wentylacji   | Wentylacja grawitacyjna   | Wentylacja grawitacyjna   |
| 3   | System ciepłej wody | Ciepła woda użytkowa w 30% uzyskiwana z ciepła miejskiego, w 20% uzyskiwana z pompy ciepła powietrze-woda zasilanej z paneli fotowoltaicznych, w 50% uzyskiwana z kolektorów słonecznych.   | Ciepła woda użytkowa w 10% uzyskiwana z ciepła miejskiego, w 20% uzyskiwana z pompy ciepła powietrze-woda zasilanej z paneli fotowoltaicznych, w 50% uzyskiwana z kolektorów słonecznych, w 20% uzyskiwana z pompy ciepła powietrze-woda zasilanej z energii wiatrowej. |

## 10.5 Charakterystyka źródeł energii systemu ogrzewania i wentylacji

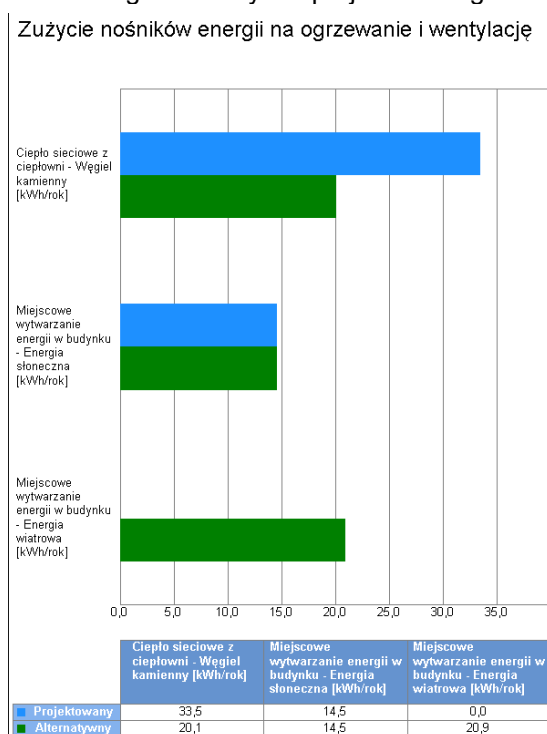
### 5.1. Budynek projektowany

| Rodzaj paliwa   | Udział % | $\eta_{H,tot}$ | $H_u$ | Jedn.   | $Q_{K,H}$ [kWh/rok] | Zużycie paliwa B | Jedn.   |
|---|----------|----------------|-------|---------|---------------------|------------------|---------|
| Ciepło sieciowe z ciepłowni - Węgiel kamienny               | 50,0     | 0,82           | 1,00  | kWh/kWh | 33,5                | 33,5             | kWh/rok |
| Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Energia słoneczna | 50,0     | 1,89           | 1,00  | kWh/kWh | 14,5                | 14,5             | kWh/rok |

### 5.2. Budynek z alternatywnymi źródłami

| Rodzaj paliwa  | Udział % | $\eta_{H,tot}$ | $H_u$ | Jedn.   | $Q_{K,H}$ [kWh/rok] | Zużycie paliwa B | Jedn.   |
|--|----------|----------------|-------|---------|---------------------|------------------|---------|
| Ciepło sieciowe z ciepłowni - Węgiel kamienny              | 30,0     | 0,82           | 1,00  | kWh/kWh | 20,1                | 20,1             | kWh/rok |
| Miejsowe wytwarzanie energii w budynku - Energia słoneczna | 50,0     | 1,89           | 1,00  | kWh/kWh | 14,5                | 14,5             | kWh/rok |
| Miejsowe wytwarzanie energii w budynku - Energia wiatrowa  | 20,0     | 1,89           | 1,00  | MJ/kg   | 5,8                 | 20,9             | kWh/rok |

### 5.3. Porównanie zużycia nośników energii dla budynku projektowanego i źródła alternatywnego



Wykres porównawczy zużycia nośników energii dla systemu ogrzewania i wentylacji

## 10.6. Charakterystyka źródeł energii systemu przygotowania ciepłej wody

### 6.1. Budynek projektowany

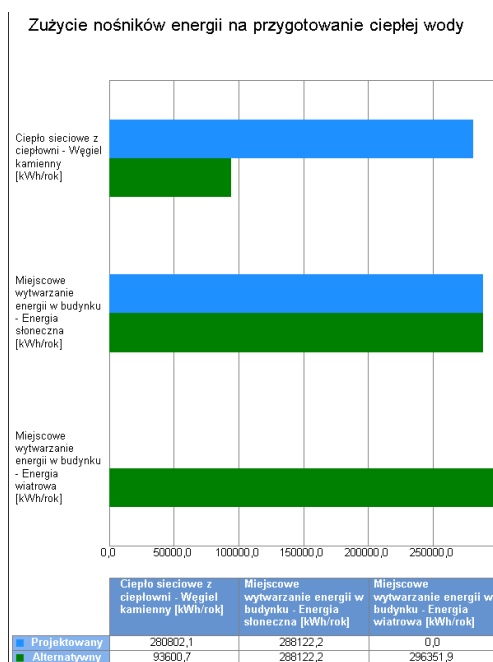
| Rodzaj paliwa  | Udział % | $\eta_{W,tot}$ | $H_u$ | Jedn.   | $Q_{K,W}$ [kWh/rok] | Zużycie paliwa B | Jedn.   |
|--|----------|----------------|-------|---------|---------------------|------------------|---------|
| Ciepło sieciowe z ciepłowni - Węgiel kamienny              | 30,0     | 0,69           | 1,00  | kWh/kWh | 280802,1            | 280802,1         | kWh/rok |
| Miejsowe wytwarzanie energii w budynku - Energia słoneczna | 70,0     | 1,56           | 1,00  | kWh/kWh | 288122,2            | 288122,2         | kWh/rok |

### 6.2. Budynek z alternatywnymi źródłami

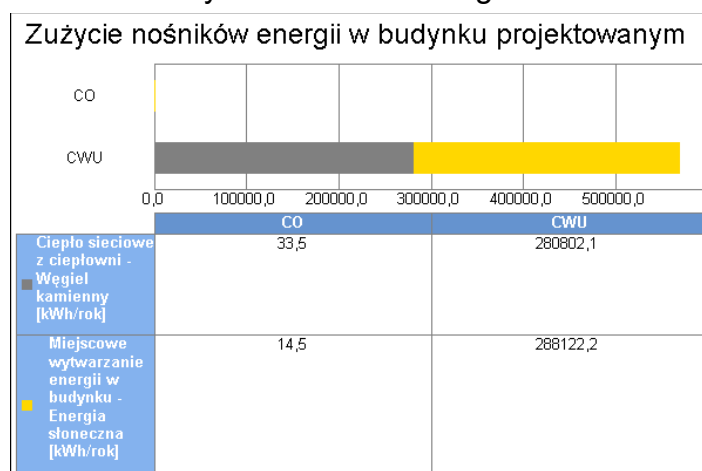
| Rodzaj paliwa  | Udział % | $\eta_{W,tot}$ | $H_u$ | Jedn.   | $Q_{K,W}$ [kWh/rok] | Zużycie paliwa B | Jedn.   |
|--|----------|----------------|-------|---------|---------------------|------------------|---------|
| Ciepło sieciowe z ciepłowni - Węgiel kamienny              | 10,0     | 0,69           | 1,00  | kWh/kWh | 93600,7             | 93600,7          | kWh/rok |
| Miejsowe wytwarzanie energii w budynku - Energia słoneczna | 70,0     | 1,56           | 1,00  | kWh/kWh | 288122,2            | 288122,2         | kWh/rok |
| Miejsowe wytwarzanie energii w budynku - Energia wiatrowa  | 20,0     | 1,56           | 1,00  | MJ/kg   | 82320,6             | 296351,9         | kWh/rok |

### 6.3. Porównanie zużycia nośników energii dla budynku projektowanego i źródła alternatywnego

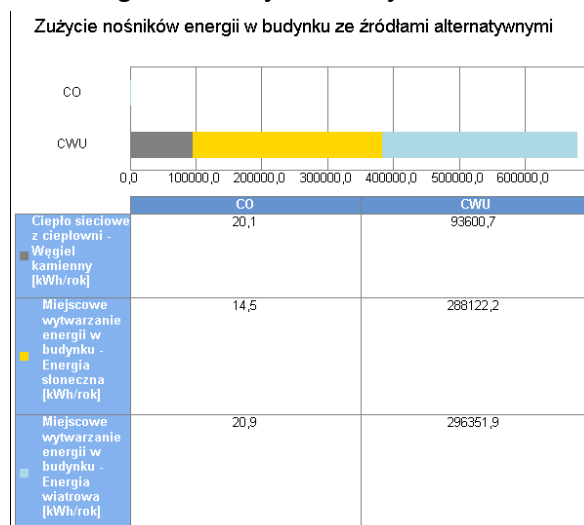




Wykres porównawczy zużycia nośników energii dla systemu przygotowania ciepłej wody 10.7. Wykresy porównawcze zużycia nośników energii

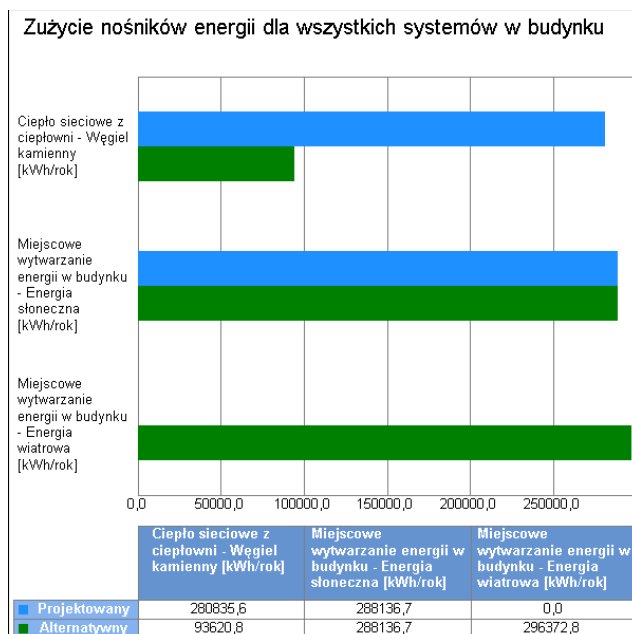


Wykres zużycia nośników energii dla wszystkich systemów w budynku projektowanym



Wykres zużycia nośników energii dla wszystkich systemów w budynku ze źródłami

alternatywnymi



Wykres porównawczy zużycia nośników energii dla wszystkich systemów w budynku 10.8. Wskaźniki emisji zanieczyszczeń poszczególnych systemów i nośników energii 8.1. Budynek projektowany

| System ogrzewania i wentylacji                              |       |                 |                 |          |                 |          |          |          |
|---|-------|-----------------|-----------------|----------|-----------------|----------|----------|----------|
| Rodzaj paliwa   | Jedn. | SO <sub>2</sub> | NO <sub>x</sub> | CO       | CO <sub>2</sub> | PYŁ      | SADZA    | B-a-P    |
| Ciepło sieciowe z ciepłowni - Węgiel kamienny               | kg/GJ | 0,000000        | 0,000000        | 0,000000 | 98,300000       | 0,000000 | 0,000000 | 0,000000 |
| Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Energia słoneczna | kg/GJ | 0,000000        | 0,000000        | 0,000000 | 0,000000        | 0,000000 | 0,000000 | 0,000000 |
| System przygotowania ciepłej wody                           |       |                 |                 |          |                 |          |          |          |
| Rodzaj paliwa   | Jedn. | SO <sub>2</sub> | NO <sub>x</sub> | CO       | CO <sub>2</sub> | PYŁ      | SADZA    | B-a-P    |
| Ciepło sieciowe z ciepłowni - Węgiel kamienny               | kg/GJ | 0,000000        | 0,000000        | 0,000000 | 98,300000       | 0,000000 | 0,000000 | 0,000000 |
| Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Energia słoneczna | kg/GJ | 0,000000        | 0,000000        | 0,000000 | 0,000000        | 0,000000 | 0,000000 | 0,000000 |

8.2. Budynek z alternatywnymi źródłami

| System ogrzewania i wentylacji                    |       |                 |                 |          |                 |          |          |          |
|---|-------|-----------------|-----------------|----------|-----------------|----------|----------|----------|
| Rodzaj paliwa                                     | Jedn. | SO <sub>2</sub> | NO <sub>x</sub> | CO       | CO <sub>2</sub> | PYŁ      | SADZA    | B-a-P    |
| Ciepło sieciowe z ciepłowni - Węgiel kamienny     | kg/GJ | 0,000000        | 0,000000        | 0,000000 | 98,300000       | 0,000000 | 0,000000 | 0,000000 |
| Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Energia | kg/GJ | 0,000000        | 0,000000        | 0,000000 | 0,000000        | 0,000000 | 0,000000 | 0,000000 |

|   |              |                       |                       |           |                       |            |              |              |
|---|--------------|-----------------------|-----------------------|-----------|-----------------------|------------|--------------|--------------|
| słoneczna   |              |                       |                       |           |                       |            |              |              |
| Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Energia wiatrowa  | kg/GJ        | 0,000000              | 0,000000              | 0,000000  | 0,000000              | 0,000000   | 0,000000     | 0,000000     |
| <b>System przygotowania ciepłej wody</b>                    |              |                       |                       |           |                       |            |              |              |
| <b>Rodzaj paliwa</b>  | <b>Jedn.</b> | <b>SO<sub>2</sub></b> | <b>NO<sub>x</sub></b> | <b>CO</b> | <b>CO<sub>2</sub></b> | <b>PYŁ</b> | <b>SADZA</b> | <b>B-a-P</b> |
| Ciepło sieciowe z ciepłowni - Węgiel kamienny               | kg/GJ        | 0,000000              | 0,000000              | 0,000000  | 98,300000             | 0,000000   | 0,000000     | 0,000000     |
| Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Energia słoneczna | kg/GJ        | 0,000000              | 0,000000              | 0,000000  | 0,000000              | 0,000000   | 0,000000     | 0,000000     |
| Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Energia wiatrowa  | kg/GJ        | 0,000000              | 0,000000              | 0,000000  | 0,000000              | 0,000000   | 0,000000     | 0,000000     |

## 10.9. Emisja zanieczyszczeń poszczególnych systemów w budynku

### 9.1. Budynek projektowany

| System                            | Jedn.        | SO <sub>2</sub>       | NO <sub>x</sub>       | CO        | CO <sub>2</sub>       | PYŁ        | SADZA        | B-a-P        |
|-----------------------------------|--------------|-----------------------|-----------------------|-----------|-----------------------|------------|--------------|--------------|
| System ogrzewania i wentylacji    | kg/rok       | 0,0000                | 0,0000                | 0,0000    | 11,8386               | 0,0000     | 0,0000       | 0,0000       |
| System przygotowania ciepłej wody | kg/rok       | 0,0000                | 0,0000                | 0,0000    | 99369,4647            | 0,0000     | 0,0000       | 0,0000       |
| <b>Całkowita emisja w budynku</b> | <b>Jedn.</b> | <b>SO<sub>2</sub></b> | <b>NO<sub>x</sub></b> | <b>CO</b> | <b>CO<sub>2</sub></b> | <b>PYŁ</b> | <b>SADZA</b> | <b>B-a-P</b> |
|                                   | kg/rok       | 0,0000                | 0,0000                | 0,0000    | 99381,3034            | 0,0000     | 0,0000       | 0,0000       |

### 9.2. Budynek z alternatywnymi źródłami

| System                            | Jedn.        | SO <sub>2</sub>       | NO <sub>x</sub>       | CO        | CO <sub>2</sub>       | PYŁ        | SADZA        | B-a-P        |
|-----------------------------------|--------------|-----------------------|-----------------------|-----------|-----------------------|------------|--------------|--------------|
| System ogrzewania i wentylacji    | kg/rok       | 0,0000                | 0,0000                | 0,0000    | 7,1032                | 0,0000     | 0,0000       | 0,0000       |
| System przygotowania ciepłej wody | kg/rok       | 0,0000                | 0,0000                | 0,0000    | 33123,1549            | 0,0000     | 0,0000       | 0,0000       |
| <b>Całkowita emisja w budynku</b> | <b>Jedn.</b> | <b>SO<sub>2</sub></b> | <b>NO<sub>x</sub></b> | <b>CO</b> | <b>CO<sub>2</sub></b> | <b>PYŁ</b> | <b>SADZA</b> | <b>B-a-P</b> |
|                                   | kg/rok       | 0,0000                | 0,0000                | 0,0000    | 33130,2581            | 0,0000     | 0,0000       | 0,0000       |

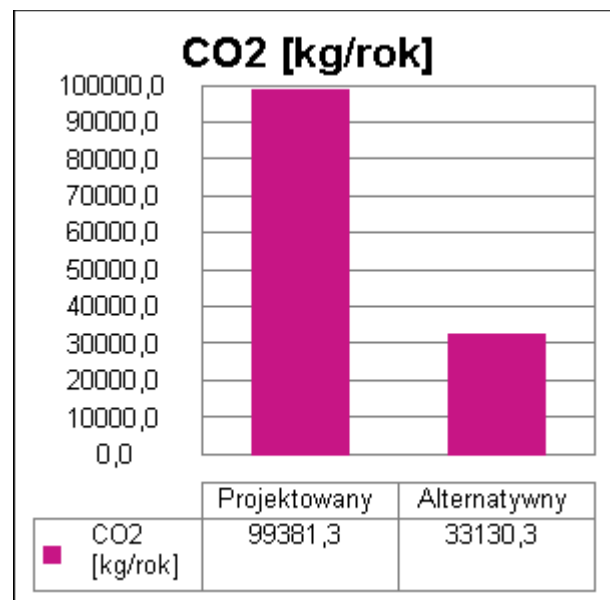
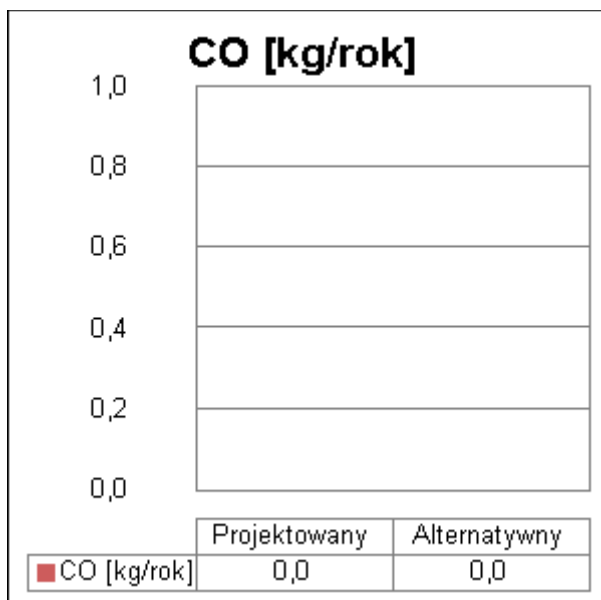
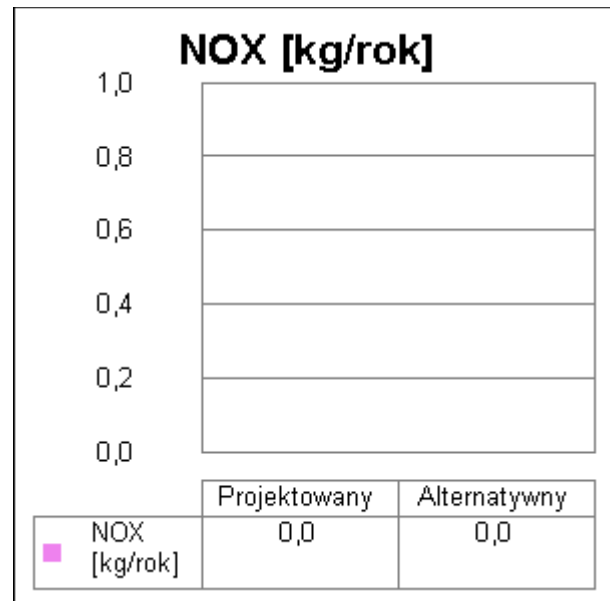
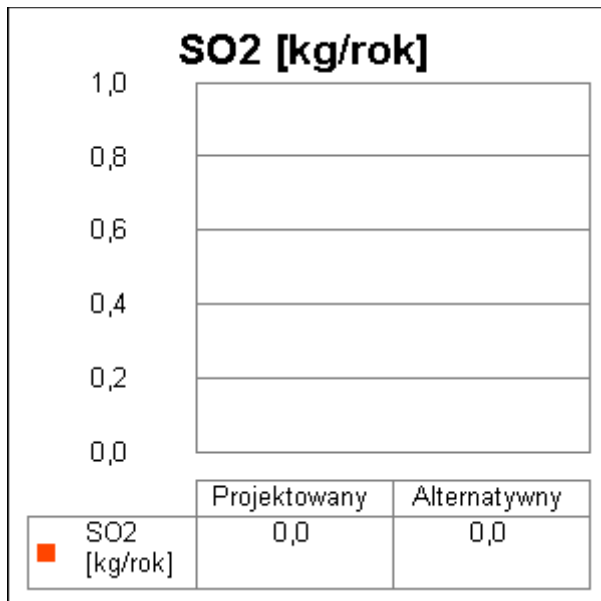
## 10.10. Bezpośredni efekt ekologiczny

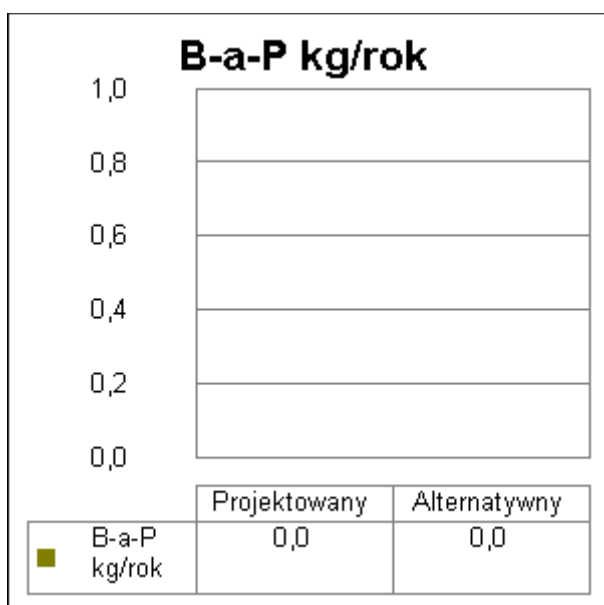
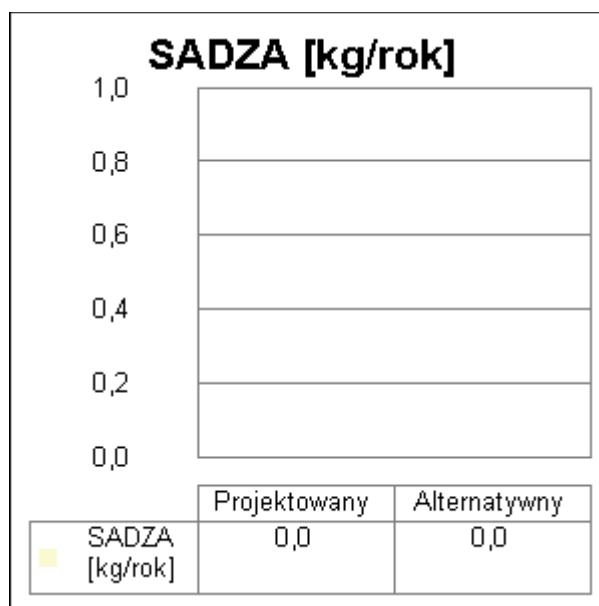
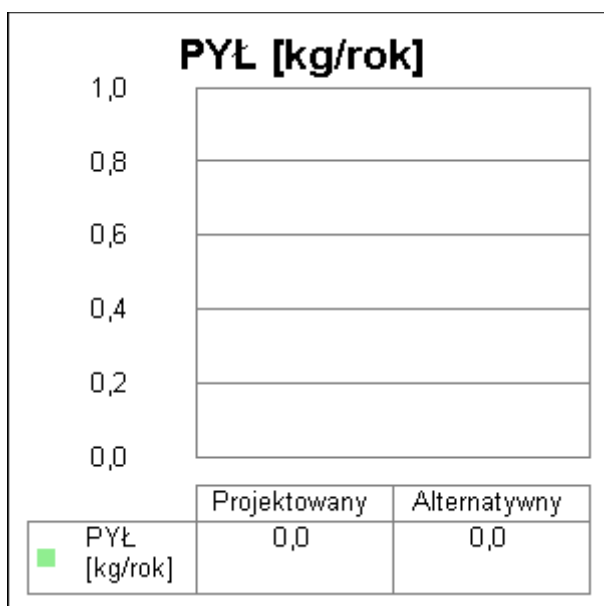
### 10.1. Tabela bezpośredniego efektu ekologicznego

| Emitowane zanieczyszczenie | Budynek projektowany [kg/rok] | Budynek z alternatywnymi źródłami [kg/rok] | Efekt ekologiczny [kg/rok] | Redukcja emisji [%] |
|----------------------------|-------------------------------|--|----------------------------|---------------------|
| SO <sub>2</sub>            | 0,000000                      | 0,000000                                   | 0,000000                   | 0,00                |

|                       |              |              |              |       |
|-----------------------|--------------|--------------|--------------|-------|
| <b>NO<sub>x</sub></b> | 0,000000     | 0,000000     | 0,000000     | 0,00  |
| <b>CO</b>             | 0,000000     | 0,000000     | 0,000000     | 0,00  |
| <b>CO<sub>2</sub></b> | 99381,303375 | 33130,258093 | 66251,045281 | 66,66 |
| <b>PYŁ</b>            | 0,000000     | 0,000000     | 0,000000     | 0,00  |
| <b>SADZA</b>          | 0,000000     | 0,000000     | 0,000000     | 0,00  |
| <b>B-a-P</b>          | 0,000000     | 0,000000     | 0,000000     | 0,00  |

## 10.2. Wykresy bezpośredniego efektu ekologicznego





## 10.11. Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię

### 11.1. Obliczenia współczynników toksyczności

Wartości współczynnika toksyczności zanieczyszczeń obliczono w oparciu o Rozporządzenie Ministerstwa Środowiska z dnia 26.01.2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. nr 87/2010 poz.16).

$$K_{SO_2} = e_{SO_2}/e_t = 20/20 \text{ mg/m}^3 = 1,00$$

$$K_{NO_x} = e_{SO_2}/e_t = 20/40 \text{ mg/m}^3 = 0,50$$

$$K_{CO} = e_{SO_2}/e_t = \text{brak wymagań}$$

$$K_{CO_2} = e_{SO_2}/e_t = \text{brak wymagań}$$

$$K_{PYŁ} = e_{SO_2}/e_t = 20/40 \text{ mg/m}^3 = 0,50$$

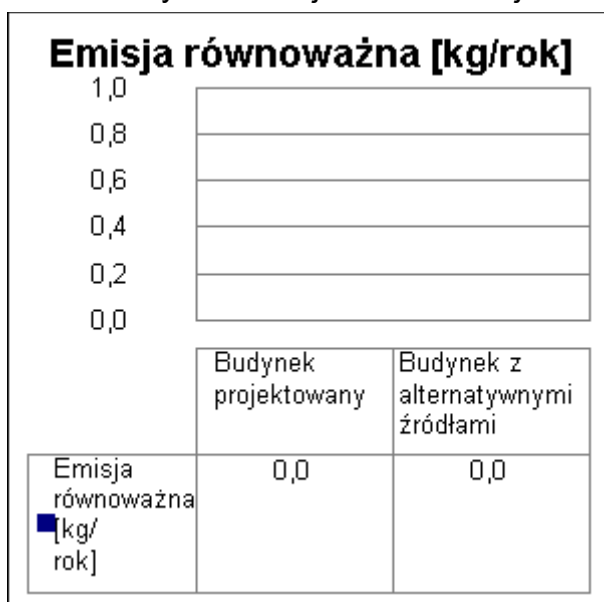
$$K_{SADZA} = e_{SO_2}/e_t = 20/8 \text{ mg/m}^3 = 2,50$$

$$K_{B-a-P} = e_{SO_2}/e_t = 20/0,001 \text{ mg/m}^3 = 20000,00$$

### 11.2. Tabela emisji równoważnej

| Emitowane zanieczyszczenia      | Współczynnik toksyczności K | Emisja - Budynek projektowany [kg/rok] | Emisja - Budynek z alternatywnymi źródłami [kg/rok] | Emisja równoważna - Budynek projektowany [kg/rok] | Emisja równoważna - Budynek z alternatywnymi źródłami [kg/rok] |
|---------------------------------|-----------------------------|--|---|---|--|
| SO <sub>2</sub>                 | 1,00                        | 0,000000                               | 0,000000  | 0,000000  | 0,000000   |
| NO <sub>x</sub>                 | 0,50                        | 0,000000                               | 0,000000  | 0,000000  | 0,000000   |
| PYŁ                             | 0,50                        | 0,000000                               | 0,000000  | 0,000000  | 0,000000   |
| SADZA                           | 2,50                        | 0,000000                               | 0,000000  | 0,000000  | 0,000000   |
| B-a-P                           | 20000,00                    | 0,000000                               | 0,000000  | 0,000000  | 0,000000   |
| <b>Łączna emisja równoważna</b> |                             |  |   | 0,000000  | 0,000000   |

### 11.3. Wykres emisji równoważnej



### 10.11.4. Wybór systemu

**Na podstawie powyższej analizy środowiskowej wariantem optymalnym jest wariant alternatywny. Efekt środowiskowy wyrażony w emisji równoważnej osiąga wartość 0,00 kg/rok w obu wariantach. Jednak wariant alternatywny powoduje zmniejszenie o 66,66% emisji, CO<sub>2</sub> w stosunku do projektowanego, pomimo to zleca się zastosowanie wariantu projektowanego z uwagi na specyficzne uwarunkowania w obiekcie.**

11. w stosunku do budynku - analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z §135 ust.7-10 i §147 ust.5-7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r. poz. 1065 oraz z 2020r. poz.1608)

Projektowana termomodernizacja budynku daje możliwość wprowadzenia optymalnego wykorzystania energii poprzez zastosowania automatycznej regulacji temperatury w

każdym pomieszczeniu. Koszty wyposażenia w urządzenia regulacyjne zostaną zniwelowane oszczędnościami w zużyciu energii. W związku z powyższym projektuje się automatyczną regulację temperatury w każdym pomieszczeniu w oparciu o czujniki temperatury, jako najbardziej optymalny sposób korzystania z ogrzewania obiektu. Dodatkowo projektuje się czujnik temperatury zewnętrznej dla regulacji pracy całego układu ogrzewania w obiekcie.

## 12. informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego

Projektuje się wyposażenie budynku w:

- instalacja odgromową
- wymianę instalacji centralnego ogrzewania
- wentylacja mechaniczna na I piętrze i wymiana w węźle żywieniowym
- panele PV do 50 kW
- instalacja solarna, pomy ciepła powietrzne
- instalacja BMS
- instalacja oddymiania usprawniona o napowietrzanie

Pozostałe instalacje w budynku istniejące bez zmian

## 13. warunki ochrony przeciwpożarowej

Budynek ZLV średniowysoki, wyposażony w bezpośrednia wyjścia ewakuacyjne z obiektu. Projektowana inwestycja dotyczy termomodernizacji - remontu obiektu bez zmian warunków ochrony ppoż., dlatego zgodnie z rozporządzeniem o uzgadnianiu projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej inwestycja, nie wymaga uzgodnienia przedmiotowego projektu w zakresie ochrony ppoż.

## 14. charakterystyka ekologiczna

### 1. OPIS OGÓLNY

Przedmiotem opracowania jest termomodernizacja budynku Centrum Pomocowego Caritas.

### 2. ZAPOTRZEBOWANIE WODY

Istniejące bez zmian

### 3. ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW

Istniejące bez zmian

### 4. WODY OPADOWE

Wody opadowe z połąci dachowych odprowadzane do kd istniejące bez zmian.

### 5. ODPADY KOMUNALNE

Odpady gospodarczo bytowe gromadzone są w szczelnych pojemnikach hermetycznych usytuowanych na wyznaczonym stanowisku i odbierane na bieżąco przez służby komunalne.

### 6. OGRZEWANIE BUDYNKU

Ogrzewanie z ciepłe miejskiego.

### 7. ENERGIA ELEKTRYCZNA

Zasilanie istniejące bez zmian

### 8. HAŁAS

Inwestycja nie wpłynie na pogorszenie klimatu akustycznego. Charakter obiektu nie rodzi uciążliwych źródeł hałasu (zostaną zastosowane elementy izolacji akustycznej w sali) a zatem oddziaływanie akustyczne będzie się mieściło w normie i na terenie inwestora.

## 9. CHARAKTERYSTYKA PRZEGRÓD BUDOWLANYCH

Wartości współczynników obliczono zgodnie z PN-EN ISO 6946, 1999 r. Wartości obliczeniowe  $W/m^2K$ , są następujące:

Ściany zewnętrzne nadziemna  $U=0,161 < U_{max}$

Ściany w gruncie  $U=0,136 < U_{MAX}$

Dach  $U= 0,08 < U_{MAX}$

Podłoga na gruncie  $0,118 < U_{MAX}$

Zewnętrzne części stropu wspornikowego  $0,15 < U_{MAX}$

Stolarka okienna  $U= 0,9 < U_{MAX}$ , drzwi i brama garażów  $U = 1,3 < U_{MAX}$

## 10. SZATA ROŚLINNA

W zakresie ochrony zieleni - Nie przewiduje się wycinek.

## 11. OCENA EKOLOGICZNA

Realizowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na wody powierzchniowe podziemne, jak również nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych norm w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz hałasu. Oddziaływanie na środowisko będzie miało charakter lokalny o ograniczonym - do pobliskiego otoczenia zasięgu. Działalność obiektu nie grozi zanieczyszczeniem bądź naruszeniem powierzchni ziemi i gleby. Nie ma zagrożenia dla świata roślinnego. Nie notuje się zagrożeń ani uciążliwości w zakresie gospodarki odpadami dzięki właściwym ustaleniom w ich zagospodarowaniu. Oddziaływanie na środowisko podczas realizacji inwestycji ma charakter wyłącznie przejściowy i odwracalny, natomiast czas tych działań kończy się wraz z zakończeniem robót budowlanych. Wymagania ochrony środowiska na tym etapie należy osiągnąć poprzez: odpowiednią organizację robót dobór materiałów, sprzętu i środków transportowych spełniających wymagania ochrony środowiska, dopuszczające je do produkcji, obrotu o najmniejszym oddziaływaniu na środowisko stosowanie materiałów lub prefabrykatów posiadających atesty i certyfikaty. Prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sprawnym sprzętem i pod nadzorem budowlanym. W zakresie stosowanej technologii przewidziano powszechnie znane i sprawdzone rozwiązania niestanowiące uciążliwości dla środowiska i ludzi. Ze względu na brak szkodliwego oddziaływania na środowisko - teren (działki) otaczające projektowaną inwestycję nie odnotowują uciążliwości, szkodliwości ani wprowadzenia ograniczeń w użytkowaniu, zagospodarowaniu itp.

## 12. POTENCJALNE AWARIE MOGĄCE WYSTĄPIĆ W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI

Z uwagi na zakres robót inwestycyjnych nie przewiduje się poważniejszych awarii

Gdańsk, maj 2024

Opracowała:

mgr inż. arch. Anna Gontarz-Bagińska



Gdańsk, 2024-05-28

## OŚWIADCZENIE art. 34 ust.3d pkt. 3 ustawy prawo budowlane

Projektant i sprawdzająca oświadczają, iż projekt architektoniczno-budowlany termomodernizacji budynku Centrum Pomocowego Caritas w Gdańsku opracowany w maju 2024r. na rzecz Inwestora – Caritas Archidiecezji Gdańskiej, został opracowany zgodnie z obowiązującym przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

### Projektant:

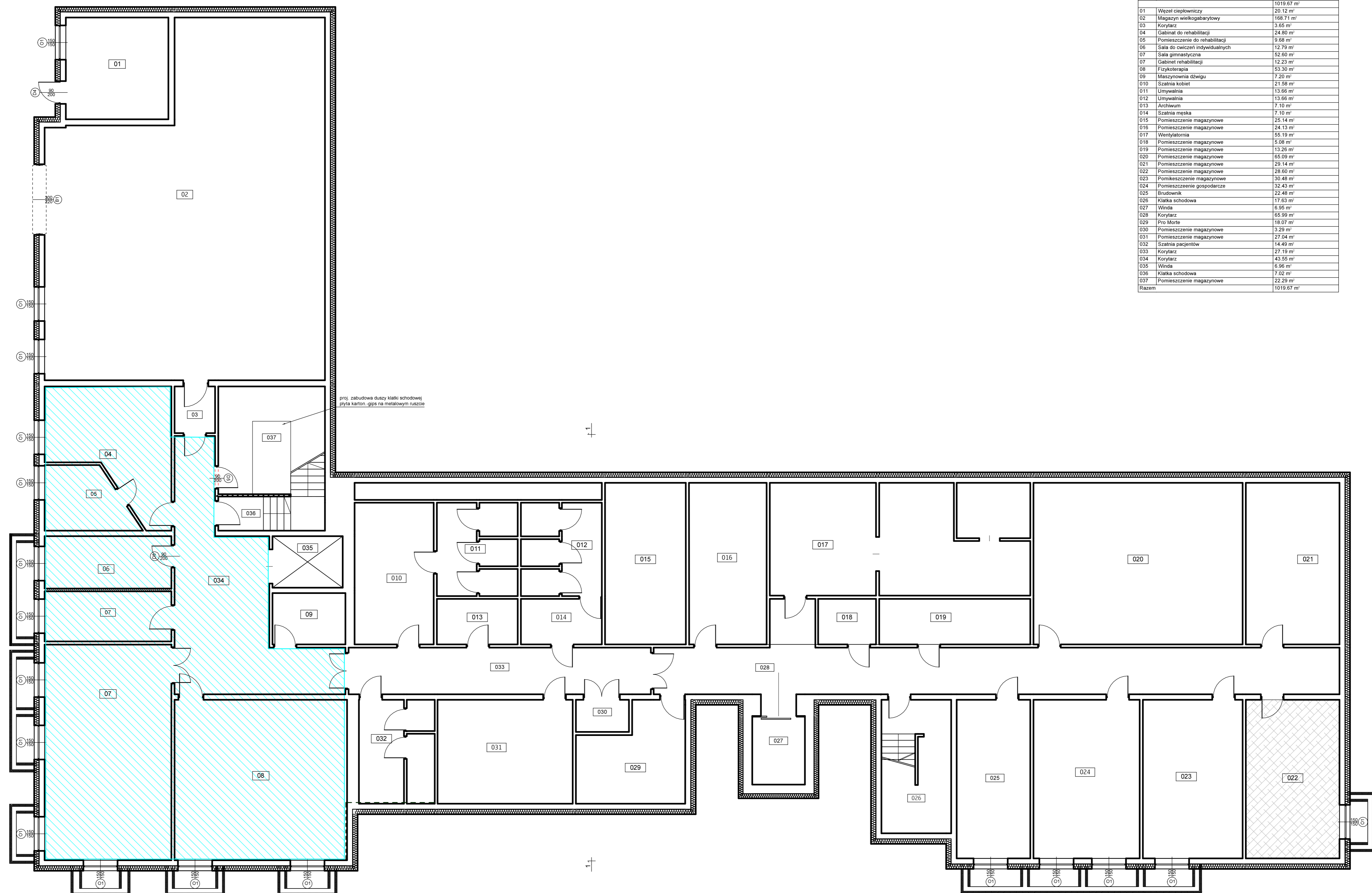
**mgr inż. arch. Anna Gontarz-Bagińska**  
specjalność architektoniczna b.o.  
upr. nr 08/POOKK/IV/2014

### Sprawdzający:

**mgr inż. arch. Ewa Rusak**  
specjalność architektoniczna b.o.  
upr. nr 902/Gd/82

Wykaz pomieszczeń - Budynek - Piwnica

| Nr    | Nazwa pomieszczenia            | Pow. rzeczywista       |
|-------|--------------------------------|------------------------|
|       |                                | 1019,67 m <sup>2</sup> |
| 01    | Węzeł ciepłowniczy             | 20,12 m <sup>2</sup>   |
| 02    | Magazyn wielkogabarytowy       | 168,71 m <sup>2</sup>  |
| 03    | Korytarz                       | 3,95 m <sup>2</sup>    |
| 04    | Gabinet do rehabilitacji       | 24,80 m <sup>2</sup>   |
| 05    | Pomieszczenie do rehabilitacji | 9,66 m <sup>2</sup>    |
| 06    | Sala do ćwiczeń indywidualnych | 12,79 m <sup>2</sup>   |
| 07    | Sala gimnastyczna              | 52,66 m <sup>2</sup>   |
| 07    | Gabinet rehabilitacji          | 12,23 m <sup>2</sup>   |
| 08    | Fizykoterapia                  | 53,30 m <sup>2</sup>   |
| 09    | Maszynownia dźwigu             | 7,20 m <sup>2</sup>    |
| 010   | Szablina kobiet                | 21,58 m <sup>2</sup>   |
| 011   | Umывальnia                     | 13,96 m <sup>2</sup>   |
| 012   | Umывальnia                     | 13,66 m <sup>2</sup>   |
| 013   | Archiwum                       | 7,10 m <sup>2</sup>    |
| 014   | Szablina męska                 | 7,10 m <sup>2</sup>    |
| 015   | Pomieszczenie magazynowe       | 25,14 m <sup>2</sup>   |
| 016   | Pomieszczenie magazynowe       | 24,13 m <sup>2</sup>   |
| 017   | Wentylatornia                  | 55,19 m <sup>2</sup>   |
| 018   | Pomieszczenie magazynowe       | 5,08 m <sup>2</sup>    |
| 019   | Pomieszczenie magazynowe       | 13,25 m <sup>2</sup>   |
| 020   | Pomieszczenie magazynowe       | 65,09 m <sup>2</sup>   |
| 021   | Pomieszczenie magazynowe       | 29,14 m <sup>2</sup>   |
| 022   | Pomieszczenie magazynowe       | 28,60 m <sup>2</sup>   |
| 023   | Pomieszczenie magazynowe       | 30,48 m <sup>2</sup>   |
| 024   | Pomieszczenie gospodarcze      | 32,43 m <sup>2</sup>   |
| 025   | Brudownik                      | 22,48 m <sup>2</sup>   |
| 026   | Klatka schodowa                | 17,53 m <sup>2</sup>   |
| 027   | Winda                          | 6,95 m <sup>2</sup>    |
| 028   | Korytarz                       | 65,99 m <sup>2</sup>   |
| 029   | Pro-Moje                       | 18,07 m <sup>2</sup>   |
| 030   | Pomieszczenie magazynowe       | 3,29 m <sup>2</sup>    |
| 031   | Pomieszczenie magazynowe       | 27,04 m <sup>2</sup>   |
| 032   | Szablina pacjentów             | 14,49 m <sup>2</sup>   |
| 033   | Korytarz                       | 27,19 m <sup>2</sup>   |
| 034   | Korytarz                       | 43,55 m <sup>2</sup>   |
| 035   | Winda                          | 6,96 m <sup>2</sup>    |
| 036   | Klatka schodowa                | 7,02 m <sup>2</sup>    |
| 037   | Pomieszczenie magazynowe       | 22,29 m <sup>2</sup>   |
| Razem |                                | 1019,67 m <sup>2</sup> |



proj. zabudowa dusty klatki schodowej  
płyta karton .gips na metalowym ruszcie

1-1

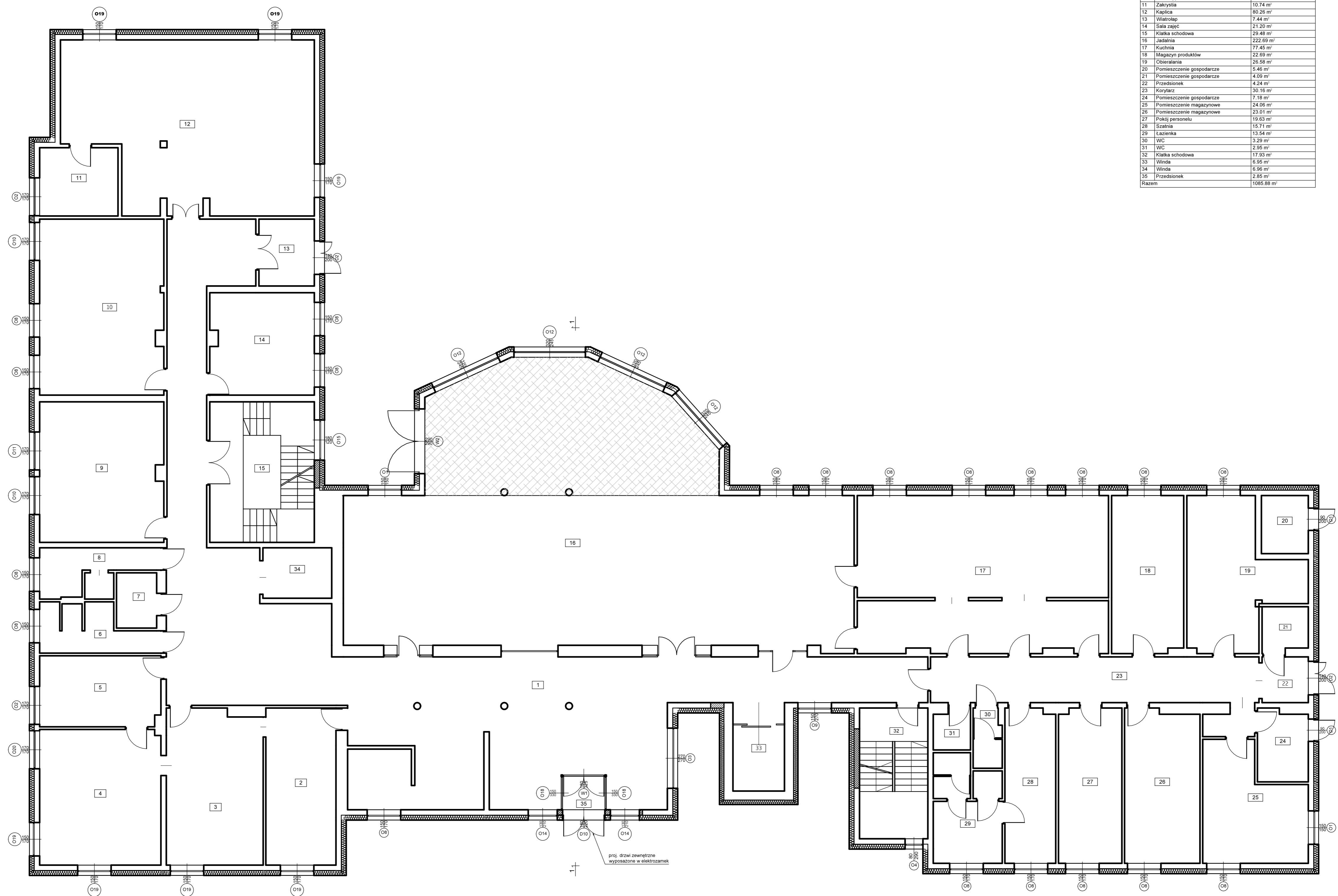
1-1





- ISTN. ŚCIANA POZOSTAJĄCA BEZ ZMIAN
- ISTN. ŚCIANA Z PROJ. IZOLACJĄ TEMICZNA Z STYROPIANU GRAFITOWEGO (W CZĘŚCIACH PODZIEMNYCH FUNDAMENTOWEGO) O WSPÓLCZYNNIKU 0,033 W/(m2K) 180mm
- PROJ. OCIEPLENIE STROPU NAD POMIESZCZENIEM WELNA MINERALNA LAMELOWA O WSPÓLCZYNNIKU 0,037 W/(m2K) MOCOWANA NA KLEJ DO SUFITU 180 mm
- PROJ. HYDROIZOLACJA POZIOMA METODA INIEKCJI KRYSZALICZNEJ
- PROJ. OCIEPLENIE POSADZKI NA GRUNCIE STYROPIANEM FUNDAMENTOWYM O WSPÓLCZYNNIKU 0,033 W/(m2K) 270mm Z WYKONANIEM OGRZEWANIA PODŁOGOWEGO

|   |  |
|---|--|
| Rys. Nr 01  | 05-2024  |
| <b>RZUT PIWNIC</b>  |  |
| <b>skala 1:100</b>  |  |
| ARCHITEKTURA  |  |
| TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU<br>CENTRUM POMOCOWEGO CARITAS<br>W GDAŃSKU PRZY UL. FROMBORSKIEJ 24 |  |
| <b>BIURO INŻYNIERSKIE<br/>ANNA GONTARZ-BAGIŃSKA</b>   |  |
| 80-299 Nowy Świat, ul. Nad Jeziorem 13  |  |
| Sprawdzający  | Projektant   |
| mgr inż. arch. Ewa Rusak<br>upr. nr 902/Gd/B2<br>w spec. architektonicznej                    | mgr inż. arch. Anna Gontarz-Bagińska<br>upr. nr 08/POOKK/N/2014<br>w spec. architektonicznej |

Wykaz pomieszczeń: Budynek - Parter

| Nr    | Nazwa pomieszczenia       | Pow. rzeczywista       |
|-------|---------------------------|------------------------|
|       |                           | 1085,88 m <sup>2</sup> |
| 1     | Hol                       | 195,77 m <sup>2</sup>  |
| 2     | Pokój biurowy             | 22,11 m <sup>2</sup>   |
| 3     | Pokój biurowy             | 29,92 m <sup>2</sup>   |
| 4     | Pokój biurowy             | 33,94 m <sup>2</sup>   |
| 5     | Pokój biurowy             | 17,12 m <sup>2</sup>   |
| 6     | WC                        | 9,38 m <sup>2</sup>    |
| 7     | WC                        | 4,46 m <sup>2</sup>    |
| 8     | WC                        | 9,35 m <sup>2</sup>    |
| 9     | Sala zajęć                | 34,75 m <sup>2</sup>   |
| 10    | Sala zajęć                | 43,54 m <sup>2</sup>   |
| 11    | Zakryta                   | 10,74 m <sup>2</sup>   |
| 12    | Kaplica                   | 80,26 m <sup>2</sup>   |
| 13    | Wiatrołap                 | 7,44 m <sup>2</sup>    |
| 14    | Sala zajęć                | 21,20 m <sup>2</sup>   |
| 15    | Klatka schodowa           | 29,48 m <sup>2</sup>   |
| 16    | Jadalnia                  | 222,69 m <sup>2</sup>  |
| 17    | Kuchnia                   | 17,45 m <sup>2</sup>   |
| 18    | Magazyn produktów         | 22,69 m <sup>2</sup>   |
| 19    | Obieralnia                | 26,58 m <sup>2</sup>   |
| 20    | Pomieszczenie gospodarcze | 5,46 m <sup>2</sup>    |
| 21    | Pomieszczenie gospodarcze | 4,09 m <sup>2</sup>    |
| 22    | Przedsiónek               | 4,24 m <sup>2</sup>    |
| 23    | Korytarz                  | 30,16 m <sup>2</sup>   |
| 24    | Pomieszczenie gospodarcze | 7,18 m <sup>2</sup>    |
| 25    | Pomieszczenie magazynowe  | 24,05 m <sup>2</sup>   |
| 26    | Pomieszczenie magazynowe  | 23,01 m <sup>2</sup>   |
| 27    | Pokój personelu           | 19,63 m <sup>2</sup>   |
| 28    | Szafka                    | 15,71 m <sup>2</sup>   |
| 29    | Łazienka                  | 13,54 m <sup>2</sup>   |
| 30    | WC                        | 3,29 m <sup>2</sup>    |
| 31    | WC                        | 2,95 m <sup>2</sup>    |
| 32    | Klatka schodowa           | 17,93 m <sup>2</sup>   |
| 33    | Winda                     | 6,95 m <sup>2</sup>    |
| 34    | Winda                     | 6,96 m <sup>2</sup>    |
| 35    | Przedsiónek               | 2,85 m <sup>2</sup>    |
| Razem |                           | 1085,88 m <sup>2</sup> |



-  ISTN. ŚCIANA POZOSTAJĄCA BEZ ZMIAN
-  ISTN. ŚCIANA Z PROJ. IZOLACJĄ TEMICZNA ZĘ STYROPIANU GRAFITOWEGO (W CZĘŚCIACH PODZIEMNYCH FUNDAMENTOWEGO) O WSPÓŁCZYNNIKU 0,033 W/(m<sup>2</sup>K) 180mm
-  PROJ. ZAMUROWANIA Z BETONU KOMÓRKOWEGO
-  PROJ. OCIEPLENIE STROPU NAD POMIESZCZENIEM WEŁNA MINERALNA LAMELOWA O WSPÓŁCZYNNIKU 0,037 W/(m<sup>2</sup>K) MOCOWANA NA KLEJU DO SUFITU 180 mm

Rys. Nr 02

05-2024

**RZUT PARTERU**  
**skala 1:100**

ARCHITEKTURA

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU  
 CENTRUM POMOCOWEGO CARITAS  
 W GDAŃSKU PRZY UL. FROMBORSKIEJ 24

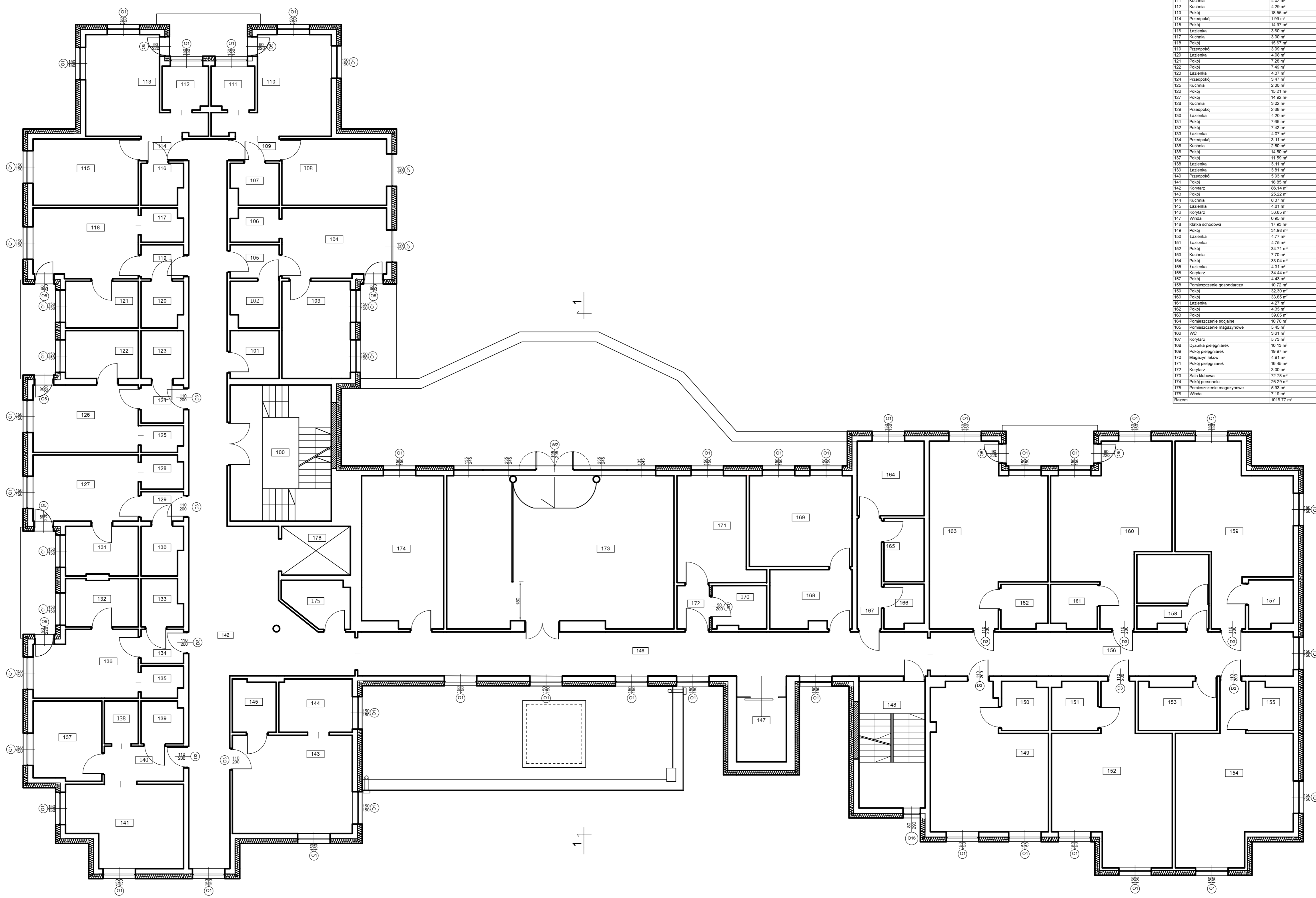
**BIURO INŻYNIERSKIE**  
**ANNA GONTARZ-BAGIŃSKA**  
 80-299 Nowy Świat, ul. Nad Jeziorem 13

Sprawdzający

Projektant

mgr inż. arch. Ewa Rusak  
 upr. nr 902/G4/82  
 w spec. architektonicznej

mgr inż. arch.  
 Anna Gontarz-Bagińska  
 upr. nr 08/POOKK/N/2014  
 w spec. architektonicznej

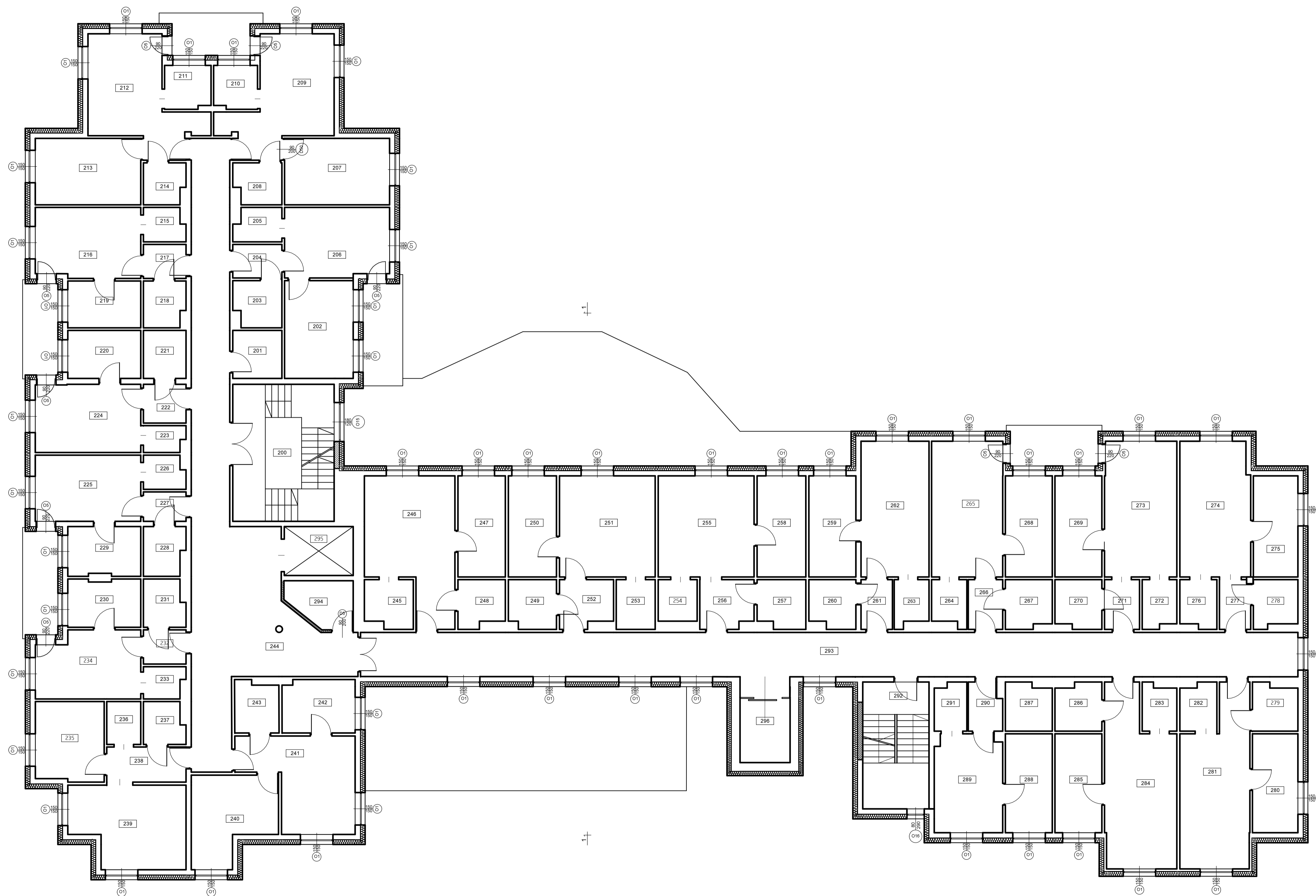


Wykaz pomieszczeń: Budynek - I Piętro

| Nr    | Nazwa pomieszczenia       | Pow. rzeczywista       |
|-------|---------------------------|------------------------|
| 100   | Klatka schodowa           | 1016,77 m <sup>2</sup> |
| 101   | Pomieszczenie gospodarcze | 29,48 m <sup>2</sup>   |
| 102   | Łazienka                  | 4,67 m <sup>2</sup>    |
| 103   | Pokój                     | 14,27 m <sup>2</sup>   |
| 104   | Pokój                     | 15,69 m <sup>2</sup>   |
| 105   | Przedpokój                | 3,52 m <sup>2</sup>    |
| 106   | Kuchnia                   | 3,42 m <sup>2</sup>    |
| 107   | Łazienka                  | 4,11 m <sup>2</sup>    |
| 108   | Pokój                     | 14,89 m <sup>2</sup>   |
| 109   | Przedpokój                | 2,29 m <sup>2</sup>    |
| 110   | Pokój                     | 18,61 m <sup>2</sup>   |
| 111   | Kuchnia                   | 4,02 m <sup>2</sup>    |
| 112   | Kuchnia                   | 4,29 m <sup>2</sup>    |
| 113   | Pokój                     | 16,85 m <sup>2</sup>   |
| 114   | Przedpokój                | 1,99 m <sup>2</sup>    |
| 115   | Pokój                     | 14,97 m <sup>2</sup>   |
| 116   | Łazienka                  | 3,60 m <sup>2</sup>    |
| 117   | Kuchnia                   | 3,00 m <sup>2</sup>    |
| 118   | Pokój                     | 15,67 m <sup>2</sup>   |
| 119   | Przedpokój                | 3,09 m <sup>2</sup>    |
| 120   | Łazienka                  | 4,08 m <sup>2</sup>    |
| 121   | Pokój                     | 7,28 m <sup>2</sup>    |
| 122   | Pokój                     | 7,49 m <sup>2</sup>    |
| 123   | Łazienka                  | 4,37 m <sup>2</sup>    |
| 124   | Przedpokój                | 3,47 m <sup>2</sup>    |
| 125   | Kuchnia                   | 2,36 m <sup>2</sup>    |
| 126   | Pokój                     | 15,31 m <sup>2</sup>   |
| 127   | Pokój                     | 14,92 m <sup>2</sup>   |
| 128   | Kuchnia                   | 3,02 m <sup>2</sup>    |
| 129   | Przedpokój                | 2,68 m <sup>2</sup>    |
| 130   | Łazienka                  | 4,20 m <sup>2</sup>    |
| 131   | Pokój                     | 7,65 m <sup>2</sup>    |
| 132   | Pokój                     | 7,42 m <sup>2</sup>    |
| 133   | Łazienka                  | 4,07 m <sup>2</sup>    |
| 134   | Przedpokój                | 3,11 m <sup>2</sup>    |
| 135   | Kuchnia                   | 2,80 m <sup>2</sup>    |
| 136   | Pokój                     | 14,50 m <sup>2</sup>   |
| 137   | Pokój                     | 11,59 m <sup>2</sup>   |
| 138   | Łazienka                  | 3,15 m <sup>2</sup>    |
| 139   | Łazienka                  | 3,81 m <sup>2</sup>    |
| 140   | Przedpokój                | 5,93 m <sup>2</sup>    |
| 141   | Pokój                     | 18,89 m <sup>2</sup>   |
| 142   | Korytarz                  | 86,14 m <sup>2</sup>   |
| 143   | Pokój                     | 25,22 m <sup>2</sup>   |
| 144   | Kuchnia                   | 8,37 m <sup>2</sup>    |
| 145   | Łazienka                  | 4,81 m <sup>2</sup>    |
| 146   | Korytarz                  | 53,85 m <sup>2</sup>   |
| 147   | Winda                     | 6,95 m <sup>2</sup>    |
| 148   | Klatka schodowa           | 17,85 m <sup>2</sup>   |
| 149   | Pokój                     | 31,68 m <sup>2</sup>   |
| 150   | Łazienka                  | 4,77 m <sup>2</sup>    |
| 151   | Łazienka                  | 4,75 m <sup>2</sup>    |
| 152   | Pokój                     | 34,71 m <sup>2</sup>   |
| 153   | Kuchnia                   | 7,70 m <sup>2</sup>    |
| 154   | Pokój                     | 33,94 m <sup>2</sup>   |
| 155   | Łazienka                  | 4,31 m <sup>2</sup>    |
| 156   | Korytarz                  | 34,44 m <sup>2</sup>   |
| 157   | Pokój                     | 4,43 m <sup>2</sup>    |
| 158   | Pomieszczenie gospodarcze | 10,72 m <sup>2</sup>   |
| 159   | Pokój                     | 32,30 m <sup>2</sup>   |
| 160   | Pokój                     | 33,89 m <sup>2</sup>   |
| 161   | Łazienka                  | 4,27 m <sup>2</sup>    |
| 162   | Pokój                     | 4,35 m <sup>2</sup>    |
| 163   | Pokój                     | 39,05 m <sup>2</sup>   |
| 164   | Pomieszczenie socjalne    | 10,70 m <sup>2</sup>   |
| 165   | Pomieszczenie magazynowe  | 5,45 m <sup>2</sup>    |
| 166   | WC                        | 3,61 m <sup>2</sup>    |
| 167   | Korytarz                  | 15,73 m <sup>2</sup>   |
| 168   | Dziurka pielęgnarek       | 10,13 m <sup>2</sup>   |
| 169   | Pokój pielęgnarek         | 19,97 m <sup>2</sup>   |
| 170   | Magazyn leków             | 4,91 m <sup>2</sup>    |
| 171   | Pokój pielęgnarek         | 16,45 m <sup>2</sup>   |
| 172   | Korytarz                  | 3,00 m <sup>2</sup>    |
| 173   | Sala studowa              | 72,18 m <sup>2</sup>   |
| 174   | Pokój personelu           | 28,29 m <sup>2</sup>   |
| 175   | Pomieszczenie magazynowe  | 5,83 m <sup>2</sup>    |
| 176   | Winda                     | 7,18 m <sup>2</sup>    |
| Razem |                           | 1016,77 m <sup>2</sup> |

- ISTN. ŚCIANA POZOSTAJĄCA BEZ ZMIAN
- ISTN. ŚCIANA Z PROJ. IZOLACJĄ TERMICZNĄ ZE STYROPIANU GRAFITOWEGO (W CZĘŚCIACH PODZIEMNYCH FUNDAMENTOWEGO) O WSPÓŁCZYNNIKU 0,033 W/(m2K) 180mm
- PROJ. ŚCIANKI I ZAMUROWANIA Z BETONU KOMÓRKOWEGO

|   |   |
|---|---|
| Rys. Nr 03  | 05-2024   |
| <b>RZUT I PIĘTRA</b>  |   |
| skala   | 1:100   |
| ARCHITEKTURA  |   |
| TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU<br>CENTRUM POMOCOWEGO CARITAS<br>W Gdańsku przy ul. Fromborskiej 24 |   |
| <b>BIURO INŻYNIERSKIE<br/>ANNA GONTARZ-BAGIŃSKA</b>   |   |
| 80-299 Nowy Świat, ul. Nad Jeziorem 13  |   |
| Sprawdzający  | Projektant  |
| mgr inż. arch. Ewa Rusak<br>upr. nr 902/Gd/82<br>w spec. architektonicznej                    | mgr inż. arch.<br>Anna Gontarz-Bagińska<br>upr. nr 08/POOKK/N/2014<br>w spec. architektonicznej |

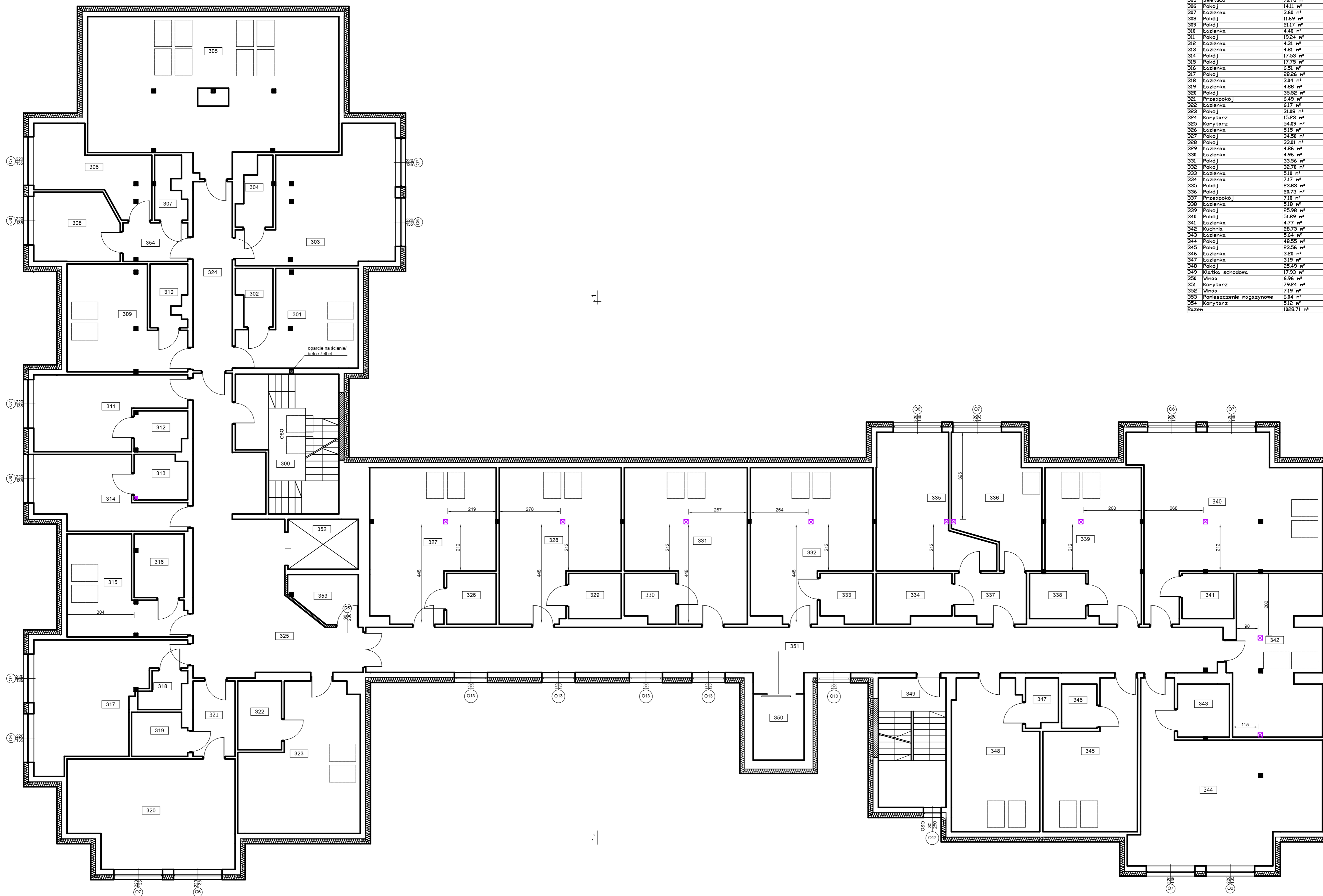


- ISTN. ŚCIANA POZOSTAJĄCA BEZ ZMIAN
- ISTN. ŚCIANA Z PROJ. IZOLACJĄ TĘCZNIĄ ZE STYROPIANU GRAFITOWEGO (W CZĘŚCIACH PODZIEMNYCH FUNDAMENTOWEGO) O WSPÓŁCZYNNIKU 0,033 W(mZK) 190mm
- PROJ. ŚCIANKI I ZAMUROWANIA Z BETONU KOMÓRKOWEGO

| Nr  | Nazwa pomieszczenia       | Pow. rzeczywista       |
|-----|---------------------------|------------------------|
| 200 | Kłaska schodowa           | 1007,56 m <sup>2</sup> |
| 201 | Pomieszczenie gospodarcze | 5,04 m <sup>2</sup>    |
| 202 | Pokój                     | 14,23 m <sup>2</sup>   |
| 203 | Łazienka                  | 4,54 m <sup>2</sup>    |
| 204 | Przedpokój                | 3,52 m <sup>2</sup>    |
| 205 | Korytarz                  | 3,32 m <sup>2</sup>    |
| 206 | Pokój                     | 15,48 m <sup>2</sup>   |
| 207 | Pokój                     | 14,89 m <sup>2</sup>   |
| 208 | Łazienka                  | 4,15 m <sup>2</sup>    |
| 209 | Pokój                     | 20,85 m <sup>2</sup>   |
| 210 | Kuchnia                   | 4,01 m <sup>2</sup>    |
| 211 | Kuchnia                   | 4,29 m <sup>2</sup>    |
| 212 | Pokój                     | 20,78 m <sup>2</sup>   |
| 213 | Pokój                     | 14,27 m <sup>2</sup>   |
| 214 | Łazienka                  | 3,92 m <sup>2</sup>    |
| 215 | Kuchnia                   | 2,92 m <sup>2</sup>    |
| 216 | Pokój                     | 15,56 m <sup>2</sup>   |
| 217 | Przedpokój                | 3,09 m <sup>2</sup>    |
| 218 | Łazienka                  | 4,03 m <sup>2</sup>    |
| 219 | Pokój                     | 7,28 m <sup>2</sup>    |
| 220 | Pokój                     | 7,48 m <sup>2</sup>    |
| 221 | Łazienka                  | 4,37 m <sup>2</sup>    |
| 222 | Przedpokój                | 3,93 m <sup>2</sup>    |
| 223 | Kuchnia                   | 2,27 m <sup>2</sup>    |
| 224 | Pokój                     | 15,51 m <sup>2</sup>   |
| 225 | Pokój                     | 14,82 m <sup>2</sup>   |
| 226 | Kuchnia                   | 2,92 m <sup>2</sup>    |
| 227 | Przedpokój                | 2,98 m <sup>2</sup>    |
| 228 | Łazienka                  | 4,19 m <sup>2</sup>    |
| 229 | Pokój                     | 7,60 m <sup>2</sup>    |
| 230 | Pokój                     | 7,39 m <sup>2</sup>    |
| 231 | Łazienka                  | 4,09 m <sup>2</sup>    |
| 232 | Przedpokój                | 3,11 m <sup>2</sup>    |
| 233 | Kuchnia                   | 2,94 m <sup>2</sup>    |
| 234 | Pokój                     | 14,50 m <sup>2</sup>   |
| 235 | Pokój                     | 11,59 m <sup>2</sup>   |
| 236 | Kuchnia                   | 3,11 m <sup>2</sup>    |
| 237 | Łazienka                  | 3,60 m <sup>2</sup>    |
| 238 | Przedpokój                | 3,62 m <sup>2</sup>    |
| 239 | Pokój                     | 18,86 m <sup>2</sup>   |
| 240 | Pokój                     | 14,15 m <sup>2</sup>   |
| 241 | Pokój                     | 19,02 m <sup>2</sup>   |
| 242 | Kuchnia                   | 8,21 m <sup>2</sup>    |
| 243 | Łazienka                  | 4,73 m <sup>2</sup>    |
| 244 | Korytarz                  | 17,45 m <sup>2</sup>   |
| 245 | Kuchnia                   | 4,88 m <sup>2</sup>    |
| 246 | Pokój                     | 23,88 m <sup>2</sup>   |
| 247 | Pokój                     | 19,23 m <sup>2</sup>   |
| 248 | Łazienka                  | 4,58 m <sup>2</sup>    |
| 249 | Łazienka                  | 4,92 m <sup>2</sup>    |
| 250 | Pokój                     | 19,37 m <sup>2</sup>   |
| 251 | Pokój                     | 20,84 m <sup>2</sup>   |
| 252 | Przedpokój                | 3,29 m <sup>2</sup>    |
| 253 | Kuchnia                   | 4,14 m <sup>2</sup>    |
| 254 | Kuchnia                   | 3,48 m <sup>2</sup>    |
| 255 | Pokój                     | 20,69 m <sup>2</sup>   |
| 256 | Przedpokój                | 5,51 m <sup>2</sup>    |
| 257 | Łazienka                  | 4,89 m <sup>2</sup>    |
| 258 | Pokój                     | 19,51 m <sup>2</sup>   |
| 259 | Pokój                     | 19,13 m <sup>2</sup>   |
| 260 | Łazienka                  | 4,68 m <sup>2</sup>    |
| 261 | Przedpokój                | 3,33 m <sup>2</sup>    |
| 262 | Pokój                     | 19,89 m <sup>2</sup>   |
| 263 | Kuchnia                   | 3,25 m <sup>2</sup>    |
| 264 | Kuchnia                   | 3,29 m <sup>2</sup>    |
| 265 | Pokój                     | 20,80 m <sup>2</sup>   |
| 266 | Przedpokój                | 3,87 m <sup>2</sup>    |
| 267 | Łazienka                  | 4,79 m <sup>2</sup>    |
| 268 | Pokój                     | 19,13 m <sup>2</sup>   |
| 269 | Pokój                     | 19,13 m <sup>2</sup>   |
| 270 | Łazienka                  | 4,78 m <sup>2</sup>    |
| 271 | Przedpokój                | 3,73 m <sup>2</sup>    |
| 272 | Kuchnia                   | 3,45 m <sup>2</sup>    |
| 273 | Pokój                     | 20,87 m <sup>2</sup>   |
| 274 | Pokój                     | 20,19 m <sup>2</sup>   |
| 275 | Pokój                     | 9,62 m <sup>2</sup>    |
| 276 | Kuchnia                   | 3,71 m <sup>2</sup>    |
| 277 | Przedpokój                | 3,29 m <sup>2</sup>    |
| 278 | Łazienka                  | 4,29 m <sup>2</sup>    |
| 279 | Łazienka                  | 4,42 m <sup>2</sup>    |
| 280 | Pokój                     | 9,60 m <sup>2</sup>    |
| 281 | Pokój                     | 23,49 m <sup>2</sup>   |
| 282 | Kuchnia                   | 3,66 m <sup>2</sup>    |
| 283 | Kuchnia                   | 3,33 m <sup>2</sup>    |
| 284 | Pokój                     | 24,55 m <sup>2</sup>   |
| 285 | Pokój                     | 9,62 m <sup>2</sup>    |
| 286 | Łazienka                  | 4,49 m <sup>2</sup>    |
| 287 | Łazienka                  | 4,66 m <sup>2</sup>    |
| 288 | Pokój                     | 9,62 m <sup>2</sup>    |
| 289 | Pokój                     | 14,15 m <sup>2</sup>   |
| 290 | Przedpokój                | 3,41 m <sup>2</sup>    |
| 291 | Kuchnia                   | 3,26 m <sup>2</sup>    |
| 292 | Kłaska schodowa           | 17,83 m <sup>2</sup>   |
| 293 | Korytarz                  | 88,90 m <sup>2</sup>   |
| 294 | Pomieszczenie magazynowe  | 6,54 m <sup>2</sup>    |
| 295 | Winda                     | 7,19 m <sup>2</sup>    |
| 296 | Winda                     | 6,96 m <sup>2</sup>    |
| 299 | Flauem                    | 1007,56 m <sup>2</sup> |

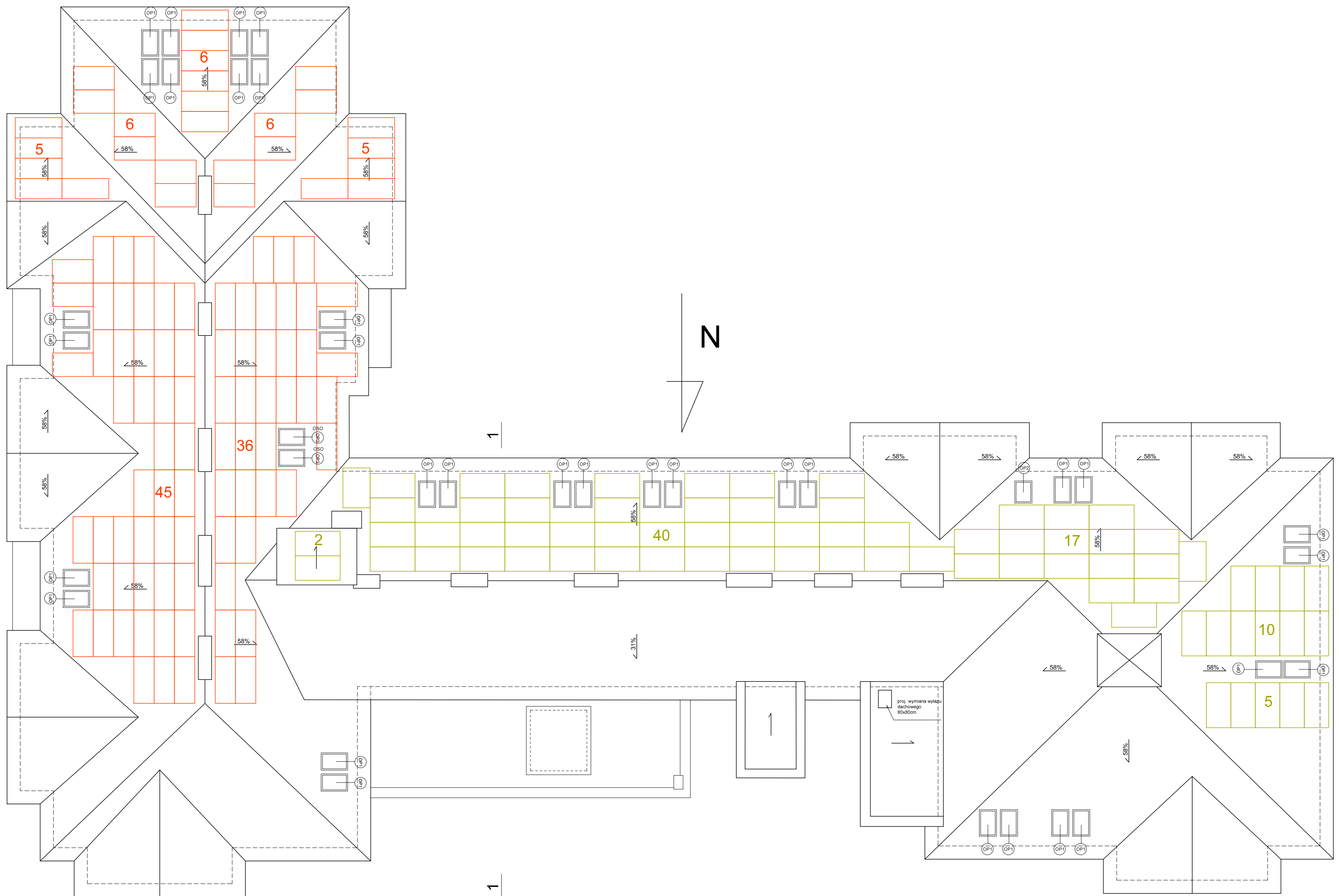
|   |   |
|---|---|
| Rys. Nr 04  | 05-2024   |
| <b>RZUT II PIĘTRA</b>   |   |
| <b>skala 1:100</b>  |   |
| ARCHITEKTURA  |   |
| TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU<br>CENTRUM POMOCOWEGO CARITAS<br>W GDAŃSKU PRZY UL. FROMBORSKIEJ 24 |   |
| <b>BIURO INŻYNIERSKIE<br/>ANNA GONTARZ-BAGIŃSKA</b>   |   |
| 80-299 Nowy Świat, ul. Nad Jeziorem 13  |   |
| Sprawdzający  | Projektant  |
| mgr int. arch. Ewa Rusak<br>upr. nr 902/G4/82<br>w spec. architektonicznej                    | mgr int. arch.<br>Anna Gontarz-Bagińska<br>upr. nr 08/POOKK/N/2014<br>w spec. architektonicznej |

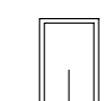
| Nr    | Nazwa pomieszczenia      | Pow. rzeczywista       |
|-------|--------------------------|------------------------|
| 300   | Kłostka schodowa         | 25,26 m <sup>2</sup>   |
| 301   | Pokoł                    | 20,09 m <sup>2</sup>   |
| 302   | Łazienka                 | 3,96 m <sup>2</sup>    |
| 303   | Pokoł                    | 33,26 m <sup>2</sup>   |
| 304   | Łazienka                 | 4,15 m <sup>2</sup>    |
| 305   | Świełca                  | 70,78 m <sup>2</sup>   |
| 306   | Pokoł                    | 14,11 m <sup>2</sup>   |
| 307   | Łazienka                 | 3,60 m <sup>2</sup>    |
| 308   | Pokoł                    | 11,69 m <sup>2</sup>   |
| 309   | Pokoł                    | 21,17 m <sup>2</sup>   |
| 310   | Łazienka                 | 4,40 m <sup>2</sup>    |
| 311   | Pokoł                    | 19,24 m <sup>2</sup>   |
| 312   | Łazienka                 | 4,31 m <sup>2</sup>    |
| 313   | Łazienka                 | 4,81 m <sup>2</sup>    |
| 314   | Pokoł                    | 17,53 m <sup>2</sup>   |
| 315   | Pokoł                    | 17,75 m <sup>2</sup>   |
| 316   | Łazienka                 | 6,31 m <sup>2</sup>    |
| 317   | Pokoł                    | 28,26 m <sup>2</sup>   |
| 318   | Łazienka                 | 3,04 m <sup>2</sup>    |
| 319   | Łazienka                 | 4,88 m <sup>2</sup>    |
| 320   | Pokoł                    | 35,52 m <sup>2</sup>   |
| 321   | Przedpokoł               | 6,49 m <sup>2</sup>    |
| 322   | Łazienka                 | 6,17 m <sup>2</sup>    |
| 323   | Pokoł                    | 31,08 m <sup>2</sup>   |
| 324   | Korytarz                 | 15,23 m <sup>2</sup>   |
| 325   | Korytarz                 | 54,09 m <sup>2</sup>   |
| 326   | Łazienka                 | 5,15 m <sup>2</sup>    |
| 327   | Pokoł                    | 34,50 m <sup>2</sup>   |
| 328   | Pokoł                    | 33,01 m <sup>2</sup>   |
| 329   | Łazienka                 | 4,86 m <sup>2</sup>    |
| 330   | Łazienka                 | 4,96 m <sup>2</sup>    |
| 331   | Pokoł                    | 33,56 m <sup>2</sup>   |
| 332   | Pokoł                    | 32,70 m <sup>2</sup>   |
| 333   | Łazienka                 | 5,10 m <sup>2</sup>    |
| 334   | Łazienka                 | 7,17 m <sup>2</sup>    |
| 335   | Pokoł                    | 25,83 m <sup>2</sup>   |
| 336   | Pokoł                    | 20,73 m <sup>2</sup>   |
| 337   | Przedpokoł               | 7,10 m <sup>2</sup>    |
| 338   | Łazienka                 | 5,18 m <sup>2</sup>    |
| 339   | Pokoł                    | 25,98 m <sup>2</sup>   |
| 340   | Pokoł                    | 51,89 m <sup>2</sup>   |
| 341   | Łazienka                 | 4,77 m <sup>2</sup>    |
| 342   | Kuchnia                  | 28,73 m <sup>2</sup>   |
| 343   | Łazienka                 | 5,64 m <sup>2</sup>    |
| 344   | Pokoł                    | 48,35 m <sup>2</sup>   |
| 345   | Pokoł                    | 23,56 m <sup>2</sup>   |
| 346   | Łazienka                 | 3,20 m <sup>2</sup>    |
| 347   | Łazienka                 | 3,19 m <sup>2</sup>    |
| 348   | Pokoł                    | 25,49 m <sup>2</sup>   |
| 349   | Kłostka schodowa         | 17,93 m <sup>2</sup>   |
| 350   | Winda                    | 6,96 m <sup>2</sup>    |
| 351   | Korytarz                 | 79,24 m <sup>2</sup>   |
| 352   | Winda                    | 7,19 m <sup>2</sup>    |
| 353   | Pomieszczenie magazynowe | 6,04 m <sup>2</sup>    |
| 354   | Korytarz                 | 5,12 m <sup>2</sup>    |
| Razem |                          | 1028,71 m <sup>2</sup> |



- ISTN. ŚCIANA POZOSTAJĄCA BEZ ZMIAN
- ISTN. ŚCIANA Z PROJ. IZOLACJĄ TERMICZNĄ ZE STYROPIANU GRAFITOWEGO O WSPÓŁCZYNNIKU 0,033W/(m<sup>2</sup>K) 180mm
- PROJ. ŚCIANKI I ZAMUROWANIA Z BETONU KOMÓRKOWEGO
- ISTN. SŁUPY WIĘZBY DACHOWEJ
- PROJ. SŁUPY WZMOCNIENIA WIĘZBY DACHOWEJ

|   |  |
|---|--|
| Rys. Nr 05  | 05-2024  |
| <b>RZUT PODDASZA</b>  |  |
| <b>skala 1:100</b>  |  |
| ARCHITEKTURA  |  |
| TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU<br>CENTRUM POMOCOWEGO CARITAS<br>W GDAŃSKU PRZY UL. FROMBORSKIEJ 24 |  |
| <b>BIURO INŻYNIERSKIE<br/>ANNA GONTARZ-BAGIŃSKA</b>   |  |
| 80-299 Nowy Świat, ul. Nad Jeziorem 13  |  |
| Sprawdzający  | Projektant   |
| mgr inż. arch. Ewa Rusak<br>upr. nr 902/G4/B2<br>w spec. architektonicznej                    | mgr inż. arch.<br>Anna Gontarz-Bagińska<br>upr. nr 08/POOKK/IV/2014<br>w spec. architektonicznej |



 PROJEKTOWANA WYMIANA OKIEN POŁACIOWYCH WRAZ Z MONTAŻEM ROLET ELEKTR.

 PROJEKTOWANE KOLEKTORY SŁONECZNE

 PROJEKTOWANE PANELE FOTOWOLTAICZNE

Rys. Nr 06 05-2024

**RZUT DACHU**  
skala 1:100

ARCHITEKTURA  
TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU  
CENTRUM POMOCOWEGO CARITAS  
W GDAŃSKU PRZY UL. FROMBORSKIEJ 24

**BIURO INŻYNIERSKIE  
ANNA GONTARZ-BAGIŃSKA**  
80-299 Nowy Świat, ul. Nad Jeziorem 13

Sprawdzający Projektant

mgr inż. arch. Ewa Rusak upr. nr 902/G4/82 w spec. architektonicznej  
 mgr inż. arch. Anna Gontarz-Bagińska upr. nr 08/POOKK/1/2014 w spec. architektonicznej



I PROJ. POKRYCIE DACHOWE Z BLACHY UKŁADANEJ NA RĄBEK NA LATACH  
 PROJ. MEMBRANA PAROPRZEPUSZCZALNA  
 PROJ. IZOLACJA TERMICZNA Z PŁYT Z RDZINIEM PIR O WSPÓŁCZYNNIKU  
 0,023 W/(m<sup>2</sup>K) 200mm E130  
 ISTN. KROKWIE WIEŻBY DACHOWEJ  
 ISTN. PUSTKA POWIETRZNA  
 ISTN. IZOLACJA TERMICZNA Z WELNY MINERALNEJ 200mm  
 ISTN. SUFIT PODWIESZONY

II PROJ. POKRYCIE DACHOWE Z BLACHY UKŁADANEJ NA RĄBEK NA LATACH  
 PROJ. MEMBRANA PAROPRZEPUSZCZALNA  
 PROJ. IZOLACJA TERMICZNA Z PŁYT Z RDZINIEM PIR O WSPÓŁCZYNNIKU  
 0,023 W/(m<sup>2</sup>K) 200mm E130  
 ISTN. KROKWIE WIEŻBY DACHOWEJ  
 ISTN. IZOLACJA TERMICZNA Z WELNY MINERALNEJ 150mm  
 ISTN. PŁYTA KARTON -GIPS.

III PROJ. POWŁOKA Z FARB Y SILIKONOWEJ  
 PROJ. TYNK ELEWACYJNY SILIKONOWY  
 PROJ. IZOLACJA TERMICZNA ZA STYROPIANU GRAFITOWEGO  
 O WSPÓŁCZYNNIKU 0,033 W/(m<sup>2</sup>K) 180mm  
 ISTN. MUR  
 ISTN. TYNK WEWNĘTRZNY

IIIa PROJ. ELEWACJA Z PANELI HPL MONTAZ SYSTEMOWY  
 PROJ. IZOLACJA TERMICZNA ZA STYROPIANU GRAFITOWEGO  
 O WSPÓŁCZYNNIKU 0,033 W/(m<sup>2</sup>K) 180mm  
 ISTN. MUR  
 ISTN. TYNK WEWNĘTRZNY

IV PROJ. POKRYCIE Z POPY TERMOZGRZEWALNEJ  
 PROJ. IZOLACJA TERMICZNA ZE STYROPAPY O WSPÓŁCZYNNIKU  
 0,031 W/(m<sup>2</sup>K) 200mm NA BITUMICZNYM KLEJU  
 GŁADŹ WYRÓWNAWCZA  
 ISTN. WARSTWY STROPODACHU

V PROJ. POWŁOKA Z FARB Y SILIKONOWEJ  
 PROJ. TYNK ELEWACYJNY SILIKONOWY  
 PROJ. IZOLACJA TERMICZNA ZE STYROPIANU GRAFITOWEGO  
 O WSPÓŁCZYNNIKU 0,033 W/(m<sup>2</sup>K) 200mm  
 ISTN. WARSTWY STROPU

VI PROJ. ZASYPKA Z POSPÓŁKI  
 PROJ. IZOLACJA TERMICZNA ZE STYROPIANU FUNDAMENTOWEGO  
 O WSPÓŁCZYNNIKU 0,033 W/(m<sup>2</sup>K) 180mm  
 PROJ. IZOLACJA PRZECIWIWODNA ŻYWIWCZO-BITUMICZNA 4mm  
 ISTN. ŚCIANA ZEWNĘTRZA  
 ISTN. TYNK WEWNĘTRZNY

VII ISTN. WARSTWY POSADZKI NA TARASIE  
 ISTN. WARSTWA STYROPIANU  
 ISTN. PŁYTA STROPOWA  
 PROJ. IZOLACJA TERMICZNA Z WELNY LAMELOWEJ O WSPÓŁCZYNNIKU  
 0,037 W/(m<sup>2</sup>K) 200mm  
 IST. SUFIT PODWIESZANY

Rys. Nr 07

05-2024

## PRZEKRÓJ 1-1

skala 1:100

ARCHITEKTURA

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU  
 CENTRUM POMOCOWEGO CARITAS  
 W GDAŃSKU PRZY UL. FROMBORSKIEJ 24

**BIURO INŻYNIERSKIE  
 ANNA GONTARZ-BAGIŃSKA**  
 80-299 Nowy Świat, ul. Nad Jeziorem 13

Sprawdzający Projektant

mgr inż. arch. Ewa Rusak  
 upr. nr 902/Gd/82  
 w spec. architektonicznej

mgr inż. arch.  
 Anna Gontarz-Bagińska  
 upr. nr 08/P00KK/IV/2014  
 w spec. architektonicznej





- PROJ. TYNK SILIKONOWY WYKOŃCZONY  
FARBA SILIKONOWA L93 C1 H116 WG WZORNIKA CAPAROL
- PROJ. TYNK SILIKONOWY WYKOŃCZONY  
FARBA SILIKONOWA L96 C2 H109 WG WZORNIKA CAPAROL
- PROJ. SYSTEMOWA ELEWACJA DREWNOPODOBNA  
Z PLYT HPL KOLOR JASNY DĄB

Rys. Nr 08 05-2024

**ELEWACJA  
PÓŁNOCNA**

skala 1:100

ARCHITEKTURA

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU  
CENTRUM POMOCOWEGO CARITAS  
W GDAŃSKU PRZY UL. FROMBORSKIEJ 24

**BIURO INŻYNIERSKIE  
ANNA GONTARZ-BAGIŃSKA**  
80-299 Nowy Świat, ul. Nad Jeziorem 13

| Sprawdzający   | Projektant  |
|--|---|
| mgr inż. arch. Ewa Rusak<br>upr. nr 902/Gd/82<br>w spec. architektonicznej | mgr inż. arch.<br>Anna Gontarz-Bagińska<br>upr. nr 08/POOKK/N/2014<br>w spec. architektonicznej |



PROJ. TYNK SILIKONOWY WYKONCZONY  
 FARBA SILIKONOWA L93 C1 H116 WG WZORNIKA CAPAROL

PROJ. TYNK SILIKONOWY WYKONCZONY  
 FARBA SILIKONOWA L96 C2 H109 WG WZORNIKA CAPAROL

Rys. Nr 09      05-2024

**ELEWACJA  
POŁUDNIOWA**

**skala 1:100**

ARCHITEKTURA

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU  
CENTRUM POMOCOWEGO CARITAS  
W GDAŃSKU PRZY UL. FROMBORSKIEJ 24

**BIURO INŻYNIERSKIE  
ANNA GONTARZ-BAGIŃSKA**  
80-299 Nowy Świat, ul. Nad Jeziorem 13

| Sprawdzający   | Projektant   |
|--|--|
| mgr inż. arch. Ewa Rusak<br>upr. nr 902/Gd/82<br>w spec. architektonicznej | mgr inż. arch.<br>Anna Gontarz-Bagińska<br>upr. nr 08/POOKK/IV/2014<br>w spec. architektonicznej |



- PROJ. TYNK SILIKONOWY WYKOŃCZONY  
FARBA SILIKONOWĄ L93 C1 H116 WG WZORNIKA CAPAROL
- PROJ. TYNK SILIKONOWY WYKOŃCZONY  
FARBA SILIKONOWĄ L96 C2 H109 WG WZORNIKA CAPAROL

Rys. Nr 10

05-2024

**ELEWACJA  
WSCHODNIA**  
skala 1:100

ARCHITEKTURA

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU  
CENTRUM POMOCOWEGO CARITAS  
W GDAŃSKU PRZY UL. FROMBORSKIEJ 24

**BIURO INŻYNIERSKIE  
ANNA GONTARZ-BAGIŃSKA**  
80-299 Nowy Świat, ul. Nad Jeziorem 13

Sprawdzający

Projektant

mgr inż. arch. Ewa Rusak  
upr. nr 902/Gd/82  
w spec. architektonicznej

mgr inż. arch.  
Anna Gontarz-Bagińska  
upr. nr 08/POOKK/W/2014  
w spec. architektonicznej



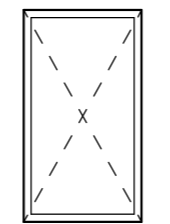
- PROJ. TYNK SILIKONOWY WYKONCZONY  
FARBA SILIKONOWĄ L93 C1 H116 WG WZORNIKA CAPAROL
- PROJ. TYNK SILIKONOWY WYKONCZONY  
FARBA SILIKONOWĄ L96 C2 H109 WG WZORNIKA CAPAROL

ELEWACJA WSCHODNIA

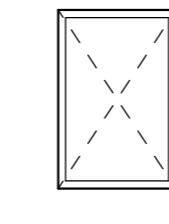
|   |   |
|---|---|
| Rys. Nr 11  | 05-2024   |
| <b>ELEWACJA<br/>ZACHODNIA</b>   |   |
| <b>skala 1:100</b>  |   |
| ARCHITEKTURA  |   |
| TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU<br>CENTRUM POMOCOWEGO CARITAS<br>W GDAŃSKU PRZY UL. FROMBORSKIEJ 24 |   |
| <b>BIURO INŻYNIERSKIE<br/>ANNA GONTARZ-BAGIŃSKA</b><br>80-299 Nowy Świat, ul. Nad Jeziorem 13 |   |
| Sprawdzający  | Projektant  |
| mgr inż. arch. Ewa Rusak<br>upr. nr 902/Gd/82<br>w spec. architektonicznej                    | mgr inż. arch.<br>Anna Gontarz-Bagińska<br>upr. nr 08/POOKK/W/2014<br>w spec. architektonicznej |

| NR                 | 1  | 2  | 3  | 4   | 5  | 6   | 7  | 8  | 9  | 10  | 11   | 12   | 13   | 14  | 15   | 16   | 17   | 18   | 19   | 20  |
|--------------------|----|--|--|---|--|---|--|--|--|---|--|--|--|---|--|--|--|--|--|---|
| Symbol             | O1 | O2   | O3   | O4  | O5   | O6  | O7   | O8   | O9   | O10   | O11  | O12  | O13  | O14   | O15  | O16  | O17  | O18  | O19  | O20   |
| Schemat            |    |  |  |   |  |   |  |  |  |   |  |  |  |   |  |  |  |  |  |   |
| Wymiar w           | So | 150.0  | 170.0  | 270.0   | 80.0   | 90.0  | 220.0  | 220.0  | 150.0  | 165.0   | 170.0  | 320.0  | 150.0  | 130.0   | 180.0  | 90.0   | 80.0   | 150.0  | 150.0  | 170.0   |
| światła muru       | Ho | 150.0  | 170.0  | 270.0   | 290.0  | 220.0   | 135.0  | 135.0  | 170.0  | 270.0   | 170.0  | 245.0  | 120.0  | 210.0   | 120.0  | 290.0  | 250.0  | 330.0  | 170.0  | 170.0   |
| Wymiar w           | S  | 140.0  | 160.0  | 260.0   | 70.0   | 80.0  | 210.0  | 210.0  | 140.0  | 155.0   | 160.0  | 310.0  | 134.0  | 120.0   | 164.0  | 80.0   | 70.0   | 140.0  | 140.0  | 160.0   |
| światła ościeżnicy | H  | 140.0  | 160.0  | 260.0   | 280.0  | 210.0   | 125.0  | 125.0  | 160.0  | 260.0   | 160.0  | 235.0  | 104.0  | 200.0   | 104.0  | 280.0  | 240.0  | 320.0  | 160.0  | 160.0   |
| Pawlica            |    | 18   | 0  | 0   | 0  | 0   | 0  | 0  | 0  | 0   | 0  | 0  | 0  | 0   | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0   |
| Parter             |    | 2  | 2  | 1   | 1  | 0   | 0  | 0  | 20   | 1   | 2  | 4  | 0  | 2   | 1  | 0  | 0  | 2  | 7  | 1   |
| I Piętro           |    | 49   | 0  | 0   | 0  | 0   | 0  | 0  | 0  | 0   | 0  | 0  | 0  | 0   | 0  | 1  | 0  | 0  | 0  | 0   |
| II Piętro          |    | 52   | 0  | 0   | 0  | 0   | 0  | 0  | 0  | 0   | 0  | 0  | 0  | 0   | 1  | 1  | 0  | 0  | 0  | 0   |
| Poddasze           |    | 0  | 0  | 0   | 0  | 0   | 8  | 8  | 0  | 0   | 0  | 0  | 5  | 0   | 0  | 0  | 1  | 0  | 0  | 0   |
| Ilość              |    | 121  | 2  | 1   | 1  | 18  | 8  | 8  | 20   | 1   | 1  | 4  | 5  | 2   | 2  | 2  | 1  | 2  | 7  | 1   |
| Uwagi              |    | okno zewnętrzne, z profili PCV, o współczynniku przenikania ciepła 0,9W/(m2K), szkolne szybą zespoloną, w kolorze białym | okno zewnętrzne, z profili PCV, o współczynniku przenikania ciepła 0,9W/(m2K), szkolne szybą zespoloną, w kolorze białym | okno zewnętrzne, nieotwieralne, z profili aluminiowych "ciepłych", o współczynniku przenikania ciepła 0,9W/(m2K), szkolne szybą zespoloną, w kolorze białym | okno zewnętrzne, z profili PCV, o współczynniku przenikania ciepła 0,9W/(m2K), szkolne szybą zespoloną, w kolorze białym | drzwi balkonowe zewnętrzne, z profili PCV, o współczynniku przenikania ciepła 0,9W/(m2K), szkolne szybą zespoloną, w kolorze białym | okno zewnętrzne, z profili PCV, o współczynniku przenikania ciepła 0,9W/(m2K), szkolne szybą zespoloną, w kolorze białym | okno zewnętrzne, z profili PCV, o współczynniku przenikania ciepła 0,9W/(m2K), szkolne szybą zespoloną, w kolorze białym | okno zewnętrzne, z profili PCV, o współczynniku przenikania ciepła 0,9W/(m2K), szkolne szybą zespoloną, w kolorze białym | okno zewnętrzne, nieotwieralne, z profili PCV, o współczynniku przenikania ciepła 0,9W/(m2K), szkolne szybą zespoloną, w kolorze białym | okno zewnętrzne, z profili aluminiowych, o współczynniku przenikania ciepła 0,9W/(m2K), szkolne szybą zespoloną kl. P4, wyposażone w okucia antywłamaniowe, w kolorze białym | okno zewnętrzne, z profili PCV, o współczynniku przenikania ciepła 0,9W/(m2K), szkolne szybą zespoloną, w kolorze białym | okno zewnętrzne, z profili PCV, o współczynniku przenikania ciepła 0,9W/(m2K), szkolne szybą zespoloną, w kolorze białym | okno zewnętrzne, nieotwieralne, z profili PCV, o współczynniku przenikania ciepła 0,9W/(m2K), szkolne szybą zespoloną, w kolorze białym | okno zewnętrzne, z profili PCV, o współczynniku przenikania ciepła 0,9W/(m2K), szkolne szybą zespoloną, w kolorze białym | okno zewnętrzne, z profili PCV, o współczynniku przenikania ciepła 0,9W/(m2K), szkolne szybą zespoloną, w kolorze białym | okno zewnętrzne, z profili PCV, o współczynniku przenikania ciepła 0,9W/(m2K), szkolne szybą zespoloną, wyposażone w okienny system oddymiania, w kolorze białym | okno zewnętrzne, nieotwieralne, z profili aluminiowych, o współczynniku przenikania ciepła 0,9W/(m2K), szkolne szybą zespoloną, w kolorze białym | okno zewnętrzne, z profili aluminiowych, o współczynniku przenikania ciepła 0,9W/(m2K), szkolne szybą zespoloną kl. P4, wyposażone w okucia antywłamaniowe, w kolorze białym | okno zewnętrzne, z profili aluminiowych, o współczynniku przenikania ciepła 0,9W/(m2K), szkolne szybą zespoloną, w kolorze białym |

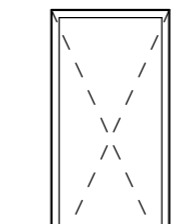
### ZESTAWIENIE OKIEN POŁĄCZOWYCH



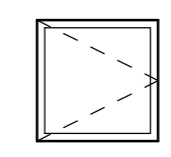
**OP1** sztuk 34  
okno zewnętrzne połącziowe, o współczynniku przenikania ciepła 1,1 W/(m2K), szkolne szybą zespoloną.



**OP2** sztuk 1  
okno zewnętrzne połącziowe, o współczynniku przenikania ciepła 1,1 W/(m2K), szkolne szybą zespoloną.



**OP3** sztuk 2  
okno zewnętrzne połącziowe, o współczynniku przenikania ciepła 1,1 W/(m2K), szkolne szybą zespoloną, wyposażone w okienny system oddymiania



sztuk 1  
wyłaz dachowy o wymiarach 80x80cm, ocieplony

**UWAGA:**  
PRZED ZAMÓWIENIEM OKIEN  
SPRAWDZIĆ WYMIAR OTWORÓW  
NA BUDOWIE

|   |  |
|---|--|
| Rys. Nr 12  | 05-2024  |
| <b>ZESTAWIENIE OKIEN</b>  |  |
| <b>skala</b> ---  |  |
| ARCHITEKTURA  |  |
| TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU<br>CENTRUM POMOCOWEGO CARITAS<br>W GDAŃSKU PRZY UL. FROMBORSKIEJ 24 |  |
| <b>BIURO INŻYNIERSKIE<br/>ANNA GONTARZ-BAGIŃSKA</b>   |  |
| 80-299 Nowy Świat, ul. Nad Jeziorem 13  |  |
| Sprawdzający  | Projektant   |
| mgr inż. arch. Ewa Rusak<br>upr. nr 902/Gd/82<br>w spec. architektonicznej                    | mgr inż. arch.<br>Anna Gontarz-Bagińska<br>upr. nr 08/POOKK/IV/2014<br>w spec. architektonicznej |

| NR                          |    | 1   |   | 2  |   | 3  |   | 4   |   | 5                       |   | 3  |  |
|-----------------------------|----|---|---|--|---|--|---|---|---|-------------------------|---|--|--|
| Symbol                      |    | D1  |   | D2   |   | D3                                       |   | D4  |   | D5                      |   | B1   |  |
| Schemat                     |    |   |   |  |   |  |   |   |   |                         |   |  |  |
| Wymiar w świetle muru       | So | 100.0   |   | 150.0  |   | 120.0                                    |   | 100.0   |   | 100.0                   |   | 310.0  |  |
|                             | Ho | 205.0   |   | 205.0  |   | 205.0                                    |   | 205.0   |   | 205.0                   |   | 225.0  |  |
| Wymiar w świetle ościeżnicy | S  | 90.0  |   | 140.0  |   | 110.0                                    |   | 90.0  |   | 90.0                    |   | 300.0  |  |
|                             | H  | 200.0   |   | 200.0  |   | 200.0                                    |   | 200.0   |   | 200.0                   |   | 220.0  |  |
| Rodzaj skrzydła             |    | L   | P | L  | P | L  | P | L   | P | L                       | P | Podnoszone   |  |
| Piwnica                     |    | 0   | 0 | 0  | 0 | 0  | 0 | 1   | 0 | 2                       | 0 | 1  |  |
| Parter                      |    | 0   | 2 | 2  | 0 | 0  | 0 | 0   | 0 | 0                       | 0 | 0  |  |
| I Piętro                    |    | 0   | 0 | 0  | 0 | 8  | 3 | 0   | 0 | 1                       | 0 | 0  |  |
| II Piętro                   |    | 0   | 0 | 0  | 0 | 0  | 0 | 0   | 0 | 1                       | 0 | 0  |  |
| Poddasze                    |    | 0   | 0 | 0  | 0 | 0  | 0 | 0   | 0 | 1                       | 0 | 0  |  |
| Ilość                       |    | 0   | 2 | 2  | 0 | 8  | 3 | 1   | 0 | 5                       | 0 | 1  |  |
| Razem                       |    | 2   |   | 2  |   | 11                                       |   | 1   |   | 5                       |   | 1  |  |
| Uwagi                       |    | drzwi zewnętrzne, pełne, o współczynniku przenikania ciepła 1,3 W/(m2K) |   | drzwi zewnętrzne, przeszklone, z profili aluminiowych "ciepłych", o współczynniku przenikania ciepła 1,3 W/(m2K) |   | drzwi wewnętrzne, aluminiowe przeszklone |   | drzwi zewnętrzne, pełne, o współczynniku przenikania ciepła 1,3 W/(m2K) |   | drzwi wewnętrzne, pełne |   | brama zewnętrzna garażowa, pełna, segmentowa, o współczynniku przenikania ciepła 1,3 W/(m2K), z profili aluminiowych |  |

**UWAGA:**  
PRZED ZAMÓWIENIEM DRZWI  
SPRAWDZIĆ WYMIAR OTWORÓW  
NA BUDOWIE

|   |  |
|---|--|
| Rys. Nr 13  | 05-2024  |
| <b>ZESTAWIENIE DRZWI</b>  |  |
| skala <span style="float: right;">---</span>  |  |
| ARCHITEKTURA  |  |
| TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU<br>CENTRUM POMOCOWEGO CARITAS<br>W GDAŃSKU PRZY UL. FROMBORSKIEJ 24 |  |
| <b>BIURO INŻYNIERSKIE<br/>ANNA GONTARZ-BAGIŃSKA</b><br>80-299 Nowy Świat, ul. Nad Jeziorem 13 |  |
| Sprawdzający  | Projektant   |
| mgr inż. arch. Ewa Rusak<br>upr. nr 902/Gd/82<br>w spec. architektonicznej                    | mgr inż. arch.<br>Anna Gontarz-Bagińska<br>upr. nr 08/POOKK/IV/2014<br>w spec. architektonicznej |

# **Biuro Inżynierskie Anna Gontarz-Bagińska**

Nowy Świat ul. Nad Jeziorem 13, 80-299 Gdańsk

tel. 58 522-94-34; [www.biagb.pl](http://www.biagb.pl)

[biuro@biagb.pl](mailto:biuro@biagb.pl)

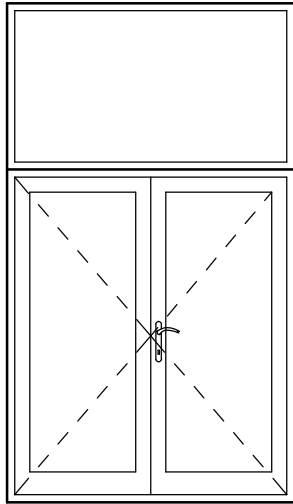
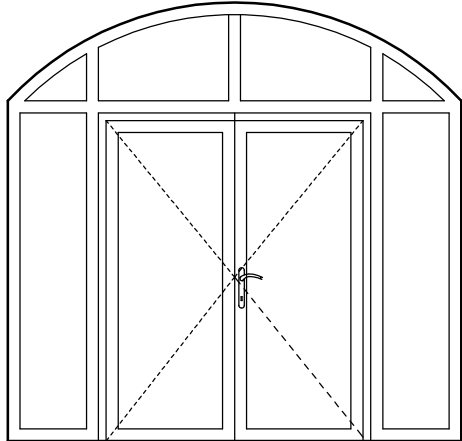
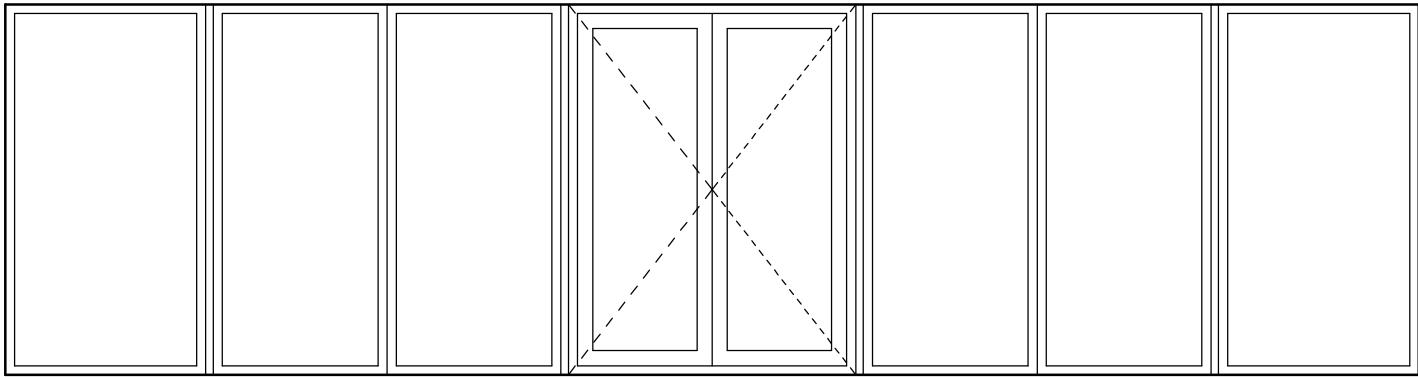
## **Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty**

|   |   |
|---|---|
| NAZWA<br>ZAMIERZENIA<br>BUDOWLANEGO           | <b>DOCIEPLENIE BUDYNKU<br/>CENTRUM POMOCOWEGO CARITAS<br/>IM. ŚW. JANA PAWŁA II</b> |
| ADRES I KATEGORIA<br>OBIEKTU<br>BUDOWLANEGO   | <b>GDAŃSK, UL. FROMBORSKA 24<br/>KAT. XI</b>  |
| NAZWA JED.EWID,<br>OBREBU I NUMERY<br>DZIAŁEK | <b>JEDN. EWID. GDAŃSK<br/>OBREB 0020<br/>DZIAŁKA NR 185</b>                         |
| NAZWA INWESTOR I<br>JEGO ADRES                | <b>CARITAS ARCHIDIECEZJI GDAŃSKIEJ<br/>AL. NIEPODLEGŁOŚCI 778, 81-805 SOPOT</b>     |

### **SPIS ZAWARTOŚCI:**

- 1. Informacja BIOZ**

## Witryny

| NR                 | 1  |       | 2  |  | 3   |  |
|--------------------|--|-------|--|--|---|--|
| Symbol             | W1   |       | W2   |  | W3  |  |
| Schemat            |   |       |   |  |    |  |
| Wymiar w           | So   | 190.0 | 290.0  |  | 935.0   |  |
| światle muru       | Ho   | 330.0 | 290.0  |  | 245.0   |  |
| Wymiar w           | S  | 180.0 | 280.0  |  | 235.0   |  |
| światle ościeżnicy | H  | 325.0 | 280.0  |  | 925.0   |  |
|                    | L  | P     |  |  |   |  |
| Piwnica            | 0  | 0     | 0  |  | 0   |  |
| Parter             | 0  | 1     | 1  |  | 1   |  |
| I Piętro           | 0  | 0     | 0  |  | 0   |  |
| II Piętro          | 0  | 0     | 0  |  | 0   |  |
| Poddasze           | 0  | 0     | 0  |  | 0   |  |
| Ilość              | 0  | 1     | 1  |  | 1   |  |
| Razem              | 1  |       | 1  |  | 1   |  |
| Uwagi              | witryna wewnętrzna z profili aluminiowych "ciepłych", z drzwiami, o współczynniku przenikania ciepła 0,9 W/(m <sup>2</sup> K), szklona szybą zespoloną, w kolorze białym, wraz oknami O18 stnowi przedsionek |       | witryna zewnętrzna z profili aluminiowych "ciepłych", z drzwiami, o współczynniku przenikania ciepła 0,9 W/(m <sup>2</sup> K), szklona szybą zespoloną, w kolorze białym |  | witryna zewnętrzna z profili aluminiowych "ciepłych", z drzwiami odkładanymi na zewnątrz o współczynniku o współczynniku przenikania ciepła 0,9 W/(m <sup>2</sup> K), szklona szybą zespoloną, w kolorze białym |  |

**UWAGA:**  
PRZED ZAMÓWIENIEM WITRYN  
SPRAWDZIĆ WYMIAR OTWORÓW  
NA BUDOWIE

Rys. Nr 14

05-2024

**ZESTAWIENIE WITRYN****skala** ---

ARCHITEKTURA

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU  
CENTRUM POMOCOWEGO CARITAS  
W GDAŃSKU PRZY UL. FROMBORSKIEJ 24

**BIURO INŻYNIERSKIE  
ANNA GONTARZ-BAGIŃSKA**

80-299 Nowy Świat, ul. Nad Jeziorem 13

Sprawdzający

Projektant

mgr inż. arch. Ewa Rusak  
upr. nr 902/Gd/82  
w spec. architektonicznej

mgr inż. arch.  
Anna Gontarz-Bagińska  
upr. nr 08/POOKK/IV/2014  
w spec. architektonicznej



# **Biuro Inżynierskie Anna Gontarz-Bagińska**

Nowy Świat ul. Nad Jeziorem 13, 80-299 Gdańsk

tel. 58 522-94-34

[biuro@biagb.pl](mailto:biuro@biagb.pl)

|             |  |
|-------------|--|
| TEMAT       | <b>INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA<br/>I OCHRONY ZDROWIA</b>                   |
| OBIEKT      | <b>DOCIPIENIE BUDYNKU<br/>CENTRUM POMOCOWEGO CARITAS<br/>IM. ŚW. JANA PAWŁA II</b> |
| LOKALIZACJA | <b>GDAŃSK, UL. FROMBORSKA 24</b>   |
| INWESTOR    | <b>CARITAS ARCHIDIECEZJI GDAŃSKIEJ<br/>AL. NIEPODLEGŁOŚCI 778, 81-805 SOPOT</b>    |

| BRANŻA       | PROJEKTANT                                  | NR UPRAWNIENI/PODPIS |
|--------------|---|----------------------|
| ARCHITEKTURA | <b>mgr inż. arch. Anna Gontarz-Bagińska</b> | 08/POOKK/IV/2014     |

Gdańsk, maj 2024

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia określa się jn. :

1. Zakres robót dla całego zamierzenia z kolejnością realizacji poszczególnych obiektów : roboty termomodernizacyjne, elewacyjne, izolacyjne, wykończeniowe i instalacyjne .
2. Wykaz istniejących obiektów – teren inwestycji znajduje się na terenie miejskim.
3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi – brak
4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas występowania :
  - Roboty budowlane na wysokości
  - Roboty ziemne
5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych : należy przeprowadzić szkolenie pracowników o tematyce prowadzenia robót na wysokości i robót ziemnych oraz poddać odpowiednim badaniom lekarskim.
6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń: budowa urządzeń i obiektów na terenie śródmieścia - prowadzić z zapewnieniem stałego dojazdu i dojścia do sąsiadujących z inwestycją obiektów.

7. Roboty objęte opracowaniem nie dotyczą stref szczególnie niebezpiecznych ani ich sąsiedztwa gdyż:

- 1) nie przewiduje się prowadzenia robót w których występują działania substancji chemicznych lub biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi
- 2) nie przewiduje się prowadzenia robót stwarzających zagrożenie promieniowaniem jonizującym
- 3) nie przewiduje się prowadzenia robót w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych
- 4) nie występują roboty stwarzające ryzyko utonięcia pracowników
- 5) nie występują roboty prowadzone w studniach, pod ziemią i w tunelach
- 6) nie występują roboty prowadzone przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych
- 7) nie występują roboty wykonywane w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza
- 8) nie występują roboty wymagające użycia materiałów wybuchowych

Opracowali:

mgr inż. arch. Anna Gontarz-Bagińska